

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL EJECUTIVO FEDERAL POR CONDUCTO DE LA SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, A TRAVES DE LA PROCURADURIA FEDERAL DE PROTECCION AL AMBIENTE, REPRESENTADA POR EL ING. RAUL XAVIER GONZALEZ VALDES, EN SU CARÁCTER DE DELEGADO FEDERAL DE LA DELEGACIÓN EN EL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "LA PROCURADURIA", Y POR LA OTRA, CORPORATIVO DE SERVICIOS DIVERSOS, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. LIC. MARIO MIGUEL VILLASEÑOR GARCIA, EN SU CARACTER DE REPRESENTANTE, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL PROVEEDOR", DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLAUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I. De "LA PROCURADURIA":

- A) Que la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, es una dependencia de la Administración Pública Federal, a quien le corresponden entre otras facultades, las de formular y conducir la política nacional en materia de ecología, saneamiento ambiental, recursos naturales, así como fomentar la protección, restauración y conservación de los ecosistemas y recursos naturales, con el fin de propiciar su preservación y aprovechamiento sustentable.
- B) Que la Procuraduría es un Órgano Desconcentrado de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, a quien se le otorgan, entre otras facultades, la vigilancia del cumplimiento de las disposiciones legales relacionadas con la prevención y control de la contaminación ambiental y los recursos naturales, así como establecer mecanismos, instancias y procedimientos administrativos que procuren el logro de tales fines, e imponer las sanciones que correspondan.
- C) Que de conformidad con el artículo 68 fracción XX, del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 26 de Noviembre de 2012, el Delegado de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Coahuila cuenta con atribuciones para suscribir el presente contrato.
- D) Que se adjudica el presente Contrato de conformidad por lo dispuesto en el artículo 40 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, como resultado de la adjudicación directa que se realizó para la contratación del servicio de Limpieza.
- E) Que para efectos del presente Contrato, señala como su domicilio legal el ubicado en calle Dr. Lázaro Benavides #835 fracc. Nueva España, en Saltillo, Coahuila de Zaragoza.

F) Que cuenta con los fondos suficientes para cubrir el importe de los servicios objeto del presente Contrato, para lo cual se ha señalado la partida 35801 (Servicios de lavandería limpieza e higiene).

F) Que ha decidido encomendar el servicio a **"EL PROVEEDOR"**.

II. De **"EL PROVEEDOR"**

A) Que está legalmente constituida, según se acredita con el instrumento notarial No. 47, de fecha 18 de mayo de 2007, otorgada ante la fe del Notario Público No. 28 el Lic. Urbano Gonzalez Santos, en la Ciudad de Saltillo Estado de Coahuila, inscrita en la Sección de Comercio del Registro Público de la Propiedad de Saltillo, Coahuila, bajo el folio electrónico número 28241*2, y su designación como apoderado General de la empresa CORPORATIVO DE SERVICIOS DIVERSOS S.A. DE C.V. con el Instrumento Notarial número 138 de fecha 23 de septiembre del 2015, pasado ante la Fe del C. Lic. Urbano Gonzalez Santos, Notario Público número 28 de esta Ciudad de Saltillo, Coahuila.

B) Que su objeto social preponderante es la prestación del servicio de vigilancia y la protección.

C) Que cuenta con la capacidad técnica, el equipo necesario y tiene los elementos propios y suficientes para obligarse a la ejecución de los servicios objeto del presente contrato.

D) Que señala como su domicilio Fiscal ubicado en calle España #285 Fracc. Europa Saltillo, Coahuila.

E) Que tiene su Registro Federal de Contribuyentes No. CSD-070518-681

Expuesto lo anterior, ambas partes formalizan el presente Contrato al tenor de las siguientes:

C L A U S U L A S

PRIMERA.- **"EL PROVEEDOR"** se obliga a prestar el servicio general de limpieza en los inmuebles de **"LA PROCURADURIA"**, el cual consistirá entre otras cosas, en limpiar, lavar, desinfectar y aspirar, todo tipo de mobiliarios, sanitarios, alfombras, pisos y ventanas.

SEGUNDA.- Para el cumplimiento del objeto señalado en la cláusula anterior, **"EL PROVEEDOR"** se compromete a:

a) Proporcionar un elemento personal en las oficinas que ocupa la Delegación en calle Dr. Lázaro Benavides Número 835 Fracc. Nueva España en Saltillo, Coahuila.

b) Proporcionar un elemento personal en las oficinas que ocupa la Delegación en calle Av. Morelos y Galeana, zona Centro, Palacio Federal 2 Piso Int. 201

c) Prestar el servicio de limpieza en los inmuebles señalados anteriormente de lunes a viernes de 8:00 a 16:00 horas.

d) El horario a que se refiere el párrafo anterior, podrá ser modificado en función de las necesidades y experiencias que se presenten durante la prestación del servicio.

e) Proporcionar desde el día de inicio del presente contrato, los equipos, utensilios y vestuario de limpieza para la prestación del servicio objeto de este Contrato.

TERCERA.- El elemento de **"EL PROVEEDOR"** no estará obligado a realizar labores que estén en desacuerdo o demérito con el uniforme que porta y las funciones que tiene encomendadas conforme al presente Contrato. Tampoco queda autorizado a manejar cualquier vehículo propiedad o localizado en las instalaciones de **"LA PROCURADURIA"**.

CUARTA.- **"LA PROCURADURIA"** se reserva el derecho de solicitar el incremento del número de elementos a **"EL PROVEEDOR"** para el servicio de vigilancia y seguridad en el momento que lo considere necesario, previo aviso por escrito con 5 días de anticipación.

QUINTA.- Queda expresamente establecido que las funciones a realizar por **"EL PROVEEDOR"**, se circunscribirán exclusivamente al interior de las instalaciones incluida el área de estacionamiento de **"LA PROCURADURIA"**.

SEXTA.- El importe que **"LA PROCURADURIA"** cubrirá a **"EL PROVEEDOR"** por la prestación del servicio objeto del presente Contrato, será por un monto total de \$9,072.89 (NUEVE MIL SETENTA Y DOS PESOS 89/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado, misma que se pagará por mensualidades vencidas en los veinte días naturales siguientes a partir de que las facturas ingresen a revisión de la Dirección de Presupuesto de **"LA PROCURADURIA"**.

Para que las facturas a que hace referencia el párrafo anterior entren a revisión deberán presentarse con la firma correspondiente de la Subdirección de Administración y con todos los requisitos fiscales.

Las partes convienen en que con el monto mencionado anteriormente, **"LA PROCURADURIA"** cubre a **"EL PROVEEDOR"** los servicios de toda índole que le presta, el cual se mantendrá fijo durante la vigencia del presente contrato o de su prórroga, en su caso, y sólo podrá incrementarse mediante Convenio que al efecto suscriban las partes, siempre y cuando haya variación en el número de elementos.

SEPTIMA.- **"EL PROVEEDOR"** excluye de toda responsabilidad Administrativa y Laboral a **"LA PROCURADURIA"** así como de los gastos originados por las prestaciones que de manera enunciativa y no limitativa se mencionan a continuación: sueldos, prestaciones laborales de su personal, servicio médico, seguro de vida, servicio de sobre vigilancia, gastos de administración, uniformes, armamentos y demás elementos necesarios para la prestación del servicio objeto del presente Contrato.

OCTAVA.- Los impuestos que se generan en virtud de la celebración del presente Contrato serán enterados y pagados conforme a la legislación fiscal vigente.

NOVENA.- "EL PROVEEDOR" se obliga a tener todas las providencias necesarias, para cubrir de inmediato el servicio aún en caso de ausencia del personal asignado, y atendiendo a que el objeto del Contrato se basa en la prestación del servicio general de limpieza, de bienes de propiedad federal y la integridad de servidores públicos, no podrá justificarse el incumplimiento bajo pretexto de casos fortuitos o de fuerza mayor.

En los casos de probada negligencia, falta de probidad o ineficiencia en el desempeño de las funciones del elemento de **"EL PROVEEDOR"**, **"LA PROCURADURIA"** solicitará por escrito el cambio correspondiente debiéndose ordenar el retiro inmediato de dicho elemento y cubrir su baja con otro que cumpla satisfactoriamente con las necesidades del servicio.

DECIMA.- En caso de que el elemento de **"EL PROVEEDOR"** faltase o se ausentase de sus labores, ésta se obliga a sustituirlo de inmediato, situación que deberá ser informada por a **"EL PROVEEDOR"** y a **"LA PROCURADURIA"** en el mismo día que tenga lugar la incidencia.

Si **"EL PROVEEDOR"** no cubriera la incidencia a que se refiere esta cláusula, **"LA PROCURADURIA"** tendrá la facultad de descontar del pago mensual, el importe de los turnos no laborados. Se considera como falta cuando pasados sesenta minutos de la hora fijada para su entrada, el elemento asignado no se haya presentado a laborar, o bien, se haya ausentado de la ubicación que le hubiere sido designada. Lo anterior, sin detrimento de que **"LA PROCURADURIA"**, podrá declarar la rescisión del contrato por incumplimiento a su clausulado.

Asimismo, se aplicará el descuento cuando el elemento se encuentre con aliento alcohólico, estado de ebriedad, abandono de labores injustificado y otros que afecten los intereses de **"LA PROCURADURIA"** en los términos del reglamento interno que al efecto opere **"EL PROVEEDOR"**.

DECIMA PRIMERA.- "EL PROVEEDOR" se obliga a aplicar las sanciones correspondientes al elemento, por faltas que cometan en el desempeño del servicio, en caso de que la sanción lo amerite, será separado del servicio, por lo que **"EL PROVEEDOR"** se obliga a presentar candidatos a **"LA PROCURADURIA"** para que sea cubierta de inmediato la vacante de acuerdo con los requerimientos del puesto.

"EL PROVEEDOR" es el único facultado para aplicar sanciones a los elementos por faltas que llegaran a cometer en el desempeño de sus funciones. Para el caso de queja, en relación al servicio prestado, **"LA PROCURADURIA"** deberá comunicarlo directamente a **"EL PROVEEDOR"**, quien se obliga a atenderla subsanando de inmediato la irregularidad.

DECIMA SEGUNDA.- "EL PROVEEDOR" se obliga a prestar el servicio objeto del presente contrato, a satisfacción de "LA PROCURADURIA", así como a responder por su cuenta y riesgo de los defectos y vicios de los servicios prestados y de los daños o perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a "LA PROCURADURIA" o a terceros, en cuyo caso, "EL PROVEEDOR" se obliga a resarcir los daños y perjuicios que hubiera ocasionado en términos de la legislación civil aplicable.

Asimismo, "EL PROVEEDOR" se obliga a pagar o restituir las pérdidas de bienes muebles que se extravíen, así como los daños causados a bienes muebles e instalaciones, que sean derivadas de la ineficiencia del servicio o negligencia del personal contratado.

"EL PROVEEDOR" se hará cargo de los daños y perjuicios en ambos casos, siempre y cuando así lo determine la autoridad judicial competente.

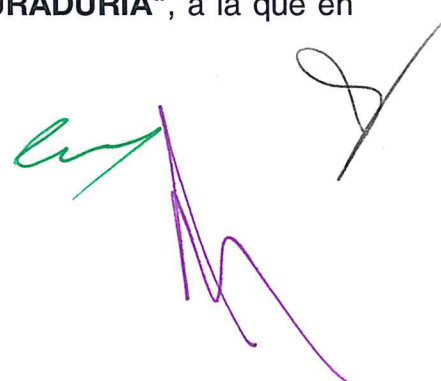
DECIMA TERCERA.- Las partes convienen en que mensualmente "EL PROVEEDOR" deberá acabar la conformidad respecto al servicio realizado, presentando reportes técnicos de las incidencias y circunstancias originadas durante la prestación del servicio, los que se presentarán de la manera más específica y pormenorizada, que permitan a "LA PROCURADURIA" determinar en forma indubitable la eficiencia y estricto cumplimiento del servicio en los términos contratados.

DECIMA CUARTA.- El elemento asignado a "LA PROCURADURIA", deberá recibir por parte de "EL PROVEEDOR" la instrucción y la capacitación necesaria bajo su responsabilidad y costo, sin que esto afecte el servicio normal contratado, ya que no se justificará la ausencia del elemento bajo el pretexto de que se encuentre en curso de capacitación.

DECIMA QUINTA.- El elemento que designe "EL PROVEEDOR" llevará el control de las instalaciones, rindiendo el informe correspondiente, reportando a la Subdirección de Administración de "LA PROCURADURIA" las anomalías y actos que consideren irregulares.

DECIMA SEXTA.- Las partes convienen en que el personal designado para la prestación del servicio objeto del presente instrumento, dispondrá de una hora durante su turno para ingerir sus alimentos, sin abandonar sus labores.

DECIMA SEPTIMA.- El elemento que destine "EL PROVEEDOR" para la prestación del servicio objeto de este Contrato, mantendrá su relación laboral y estará bajo su dirección y dependencia, por lo que no se crearán relaciones de carácter laboral con "LA PROCURADURIA", a la que en ningún caso se le considerará como patrón solidario o sustituto.



DECIMA OCTAVA.- "LA PROCURADURIA" tendrá durante la vigencia de este Contrato las más amplias facultades para supervisar, por conducto de las personas que para el efecto designe, la correcta ejecución del servicio de limpieza y hará del conocimiento de "EL PROVEEDOR" las observaciones que estime pertinentes, quedando ésta obligada a corregir las anomalías que en su caso le sean indicadas, así como las deficiencias del servicio que fueran detectadas.

DECIMA NOVENA.- Durante la vigencia del presente Contrato, "LA PROCURADURIA" podrá modificar las consignas, especificaciones y medidas que corresponden a los servicios de limpieza. Para tal efecto, podrá solicitar por escrito a "EL PROVEEDOR" la prestación de servicios no indicados que estén relacionados con el objeto del presente contrato, los cuales deberán ser proporcionados en las mismas condiciones técnicas y económicas que el servicio original, así como cancelar aquellos que no se requieran.

VIGESIMA.- "LA PROCURADURIA" podrá rescindir administrativamente el presente Contrato por cualquiera de las causas siguientes:

- a) Cuando "EL PROVEEDOR" suspenda injustificadamente las acciones de limpieza a que se obligó en el presente contrato conforme a los términos señalados.
- b) Si "EL PROVEEDOR" no realiza su trabajo de conformidad con lo estipulado en este Contrato, o sin motivo justificado no acata las órdenes dadas a conocer por escrito por parte de "LA PROCURADURIA".
- c) Si "EL PROVEEDOR" no da a "LA PROCURADURIA" y a las áreas que tengan que intervenir, las facilidades y datos necesarios para la inspección de los servicios objeto de este contrato.
- d) Porque "EL PROVEEDOR" subcontrate, ceda total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados de este contrato.

En caso de incumplimiento por parte de "EL PROVEEDOR" a cualquiera de las obligaciones consignadas a su cargo en este Contrato, "LA PROCURADURIA" podrá optar entre exigir el cumplimiento del mismo, o bien declarar la rescisión administrativa del propio Contrato.

VIGESIMA PRIMERA.- Si "LA PROCURADURIA" considera que "EL PROVEEDOR" ha incurrido en alguna causa de rescisión que se consignan en la Cláusula anterior, lo comunicará a ésta en forma fehaciente, a fin de que en un plazo de diez días hábiles, exponga lo que a su derecho convenga respecto al incumplimiento de sus obligaciones, si transcurrido este "EL PROVEEDOR" no manifiesta nada en su defensa, o si después de analizar las razones aducidas por ésta, "LA PROCURADURIA" estima que las mismas no son satisfactorias, dictará la resolución que proceda.

VIGESIMA SEGUNDA.- La vigencia del presente instrumento será a partir del 01 de Abril de 2016 y hasta el 31 de Diciembre de 2016, teniendo **"LA PROCURADURIA"** la facultad de prorrogarlo, o bien darlo por terminado anticipadamente cuando concurran razones de interés general.

VIGESIMA TERCERA.- Las partes convienen que para la interpretación y cumplimiento de este Contrato se someterán a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales de la Ciudad de México, renunciando desde ahora al fuero que por razón de su domicilio presente o futuro pudiera corresponderles.

Leído y ratificado por las partes, el presente instrumento se firma en dos ejemplares, en la Ciudad Saltillo Estado de Coahuila el día 11 de Marzo del 2016.

**POR "LA PROCURADURIA"
EL DELEGADO FEDERAL**



ING. RAUL XAVIER GONZALEZ
VALDES

POR "EL PROVEEDOR"



LIC. MARIO MIGUEL VILLASEÑOR
GARCIA

