



INFORME DE COMISIÓN



Jefe inmediato: Ing. Kiyomi Samai Ruiz Silva

Fecha de Elaboración: 09/03/2026

Consecutivo por Área: LPZ-023-2026

Oficina de Representación de Protección Ambiental: BAJA CALIFORNIA SUR

Área de Adscripción: Subdirección de Recursos Naturales

Comisionado:	<u>MAYORAL</u>	<u>JORDAN</u>	<u>CARLOS ALBERTO</u>
	Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre (s)

Periodo: 04 de marzo de 2026

Lugar: San Juan de Los Planes, Municipio La Paz, BCS

Objeto de la Comisión: Llevar a cabo visitas técnicas en atención a los oficios No. 649/2026 de fecha 26 de noviembre de 2025 emitida por la Tesorería Municipal de La Paz, oficio No. PFFA/10.1.2/058/2026 de fecha 08 de febrero de 2026 emitida por el área de Denuncias y Quejas, así como realizar entrega de cedula notificación de los oficios No. PFFA/10/3S.4/019/2026 de fecha 26 de febrero de 2026 y PFFA/10/3S.4/37/2026 de fecha 23 de febrero de 2026 emitidas por la subdirección jurídica de PROFEPA, dentro de la jurisdicción de la Delegación municipal de San Juan de Los Planes, municipio de La Paz, Baja California Sur.

Síntesis: Se llevaron a cabo las visitas técnicas, en atención a denuncias ciudadanas por posibles obras y/o actividades por la zonas denominada El Jalito y por la localidad El sargento, municipio de La Paz, BCS. Siendo la primera visita técnica en el predio ubicado coordenadas 0601376X-2667999Y con una superficie de aproximadamente 600 metros cuadrados, en donde se observa que se llevo la actividad de Cambio de uso de Suelo en terrenos forestales y la construcción de una obra civil de dos niveles, con presencia de vegetación forestal dentro y colindante al área visitada como las denominadas pitahaya agria, torote blanco, palo adán, ciruelo, choya entre otros. La segunda visita técnica se realizo en un área ubicada en las coordenadas UTM de referencia 602359.88X-2664530.75Y dentro de la ZOFEMAT y/o Terrenos Ganadas al mar, por posible ocupación, uso, goce o aprovechamiento de la ZOFEMAT y Terrenos Ganados al Mar, al llegar al sitio señalado no se observaron ningun tipo de obra y/actividad. Asi mismo se llevaron a cabo la entrega de cedulas de notificacion por el área de El Jalito y Bahía Turquesa.

Conclusión: Se realizaron dos visitas técnicas dando atención a oficios a denuncias ciudadanas y la entrega de dos cedulas de notificación

Resultados Obtenidos: Se dio cumplimiento al objeto de la comisión.

Contribución: Aplicación de la Normatividad ambiental en la preservación de los recursos naturales.

Carlos Alberto Mayoral Jordan

Biol. Berenice Ramirez Cruz

