

53



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

EELIMINADO: TREINTA Y UN PALABRAS FUNDAMENTO LEGAL ARTÍCULO 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA COMO CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

Fecha de Clasificación: 25/08/2023
Unidad Administrativa: Oficina de Representación de Protección Ambiental de la PROFEPA en el Estado de Baja California Sur.
Reservado: 1 A 46 paginas
Período de Reserva: 5 AÑOS
Fundamento Legal: 110 fracción XI LFTAIP
Ampliación del periodo de reserva:
Confidencial: Datos Personales del Particular:
Fundamento Legal: Art. 113 fracción I LFTAIP
Rúbrica del Titular de la Unidad
Fecha de desclasificación:
Rúbrica y Cargo del Servidor público:

En la ciudad de La Paz Baja California Sur a 25 de agosto de 2023, en el expediente administrativo abierto a nombre del C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, se dicta la siguiente resolución que a la letra dice:

RESULTANDO

I.- En fecha 16 de mayo de 2022, la anteriormente denominada "Delegación", hoy **Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente**, emitió orden de inspección No. **PFPA/10.1/2C.27.2/088/2022**, donde se ordenó realizar una visita de inspección al [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

II.- En cumplimiento de la orden de inspección antes referida, inspectores adscritos a la hoy denominada **Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente**, levantaron para debida constancia el acta de inspección número **FOR 023 22** de fecha 24 de mayo de 2022, circunstanciando en dicha acta hechos u omisiones que pueden constituir probables infracciones a la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable y al Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, las cuales son susceptibles de ser sancionadas administrativamente por esta Autoridad.

III.- Documentales exhibidas durante el acta de inspección en referencia:

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en Oficio: OPM/0240/2021, de fecha 31 de agosto de 2021 dirigido al C. [REDACTED] en su carácter de apoderado legal del C. [REDACTED] Y [REDACTED] (propietarios), expedido por el H.XVI AYUNTAMIENTO DE COMONDÚ, A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ASENTAMIENTOS HUMANOS Y URBANISMO, mediante el cual se expide autorización de uso de suelo para Fraccionamiento con una superficie de 100 has cla [REDACTED] le de [REDACTED] Municipio de Comondú, Estado de Baja California Sur; misma que se tiene por admitida acorde a lo estipulado en los artículos 93 fracciones II, 129, 197, 202 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles y el artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de Oficio: DGP-0359/2021, de fecha 06 de diciembre de 2021, dirigido al C. [REDACTED] Y/O [REDACTED] emitida por la Secretaría de Planeación Urbana Infraestructura y Movilidad del Gobierno del Estado de Baja California Sur, mediante el cual otorga el Dictamen Técnico Favorable de Lotificación para el conjunto habitacional denominado "Valle Dorado", INTEGRADO POR 2,508 LOTES DE 250 M2, 03 lotes como áreas de Donación: clave catastral [REDACTED] superficie de 29, 456.00 m2, clave catastral [REDACTED] superficie de 38, 752.00 m2 y clave catastral 301-042-078 con superficie de 6,250.00 m2; misma que se tiene por admitida acorde a lo estipulado en los artículos 93 fracciones II, 129, 197, 202 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles y el artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de Oficio PC/120/2021, de fecha 16 de agosto de 2021, dirigido al C. [REDACTED] en su carácter de Propietario, emitido por el XVI AYUNTAMIENTO





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: DIECISIETE
PALABRAS FUNDAMENTO
LEGAL ARTÍCULO 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS
O

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

DE COMONDÚ B.C.S. DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL COMONDÚ, mediante el cual se le da respuesta a la solicitud de Análisis de Riesgo de Interiores y Exteriores, de la [REDACTED] e la Col. [REDACTED] con clave Catastral [REDACTED] ubicado en [REDACTED] Municipio de Comondú en Baja California Sur, con superficie de 100-00 Has; indicándoseles que dicha ubicación es Viable por encontrarse en ZONA LIBRE DE RIESGOS; misma que se tiene por admitida acorde a lo estipulado en los artículos 93 fracciones II, 129, 197, 202 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles y el artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de Certificación emitida por el H.XVI AYUNTAMIENTO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, mediante el cual certifica de los folios 1 al 05 del acta original de la Sesión de Cabildo Número Ochenta Extraordinaria, realizada el día 24 de agosto de 2021; misma que se tiene por admitida acorde a lo estipulado en los artículos 93 fracciones II, 129, 197, 202 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles y el artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en carátula a color del Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Baja California Sur- Secretaría General de Gobierno mediante el cual indica las Cuotas en Vigor que se Cubrirán conforme a: DECRETO 2324; misma que se tiene por admitida acorde a lo estipulado en los artículos 93 fracciones II, 129, 197, 202 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles y el artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en copia simple de Oficio N° SETUES.185.21, de fecha 24 de agosto de 2021, y fecha de recibido del 26 de agosto de 2021, cuyo asunto que indica es Publicación de Aviso de Consulta Pública POEÉBCS, dirigido al C. LIC. ALVARO DE LA PEÑA ANGULO, SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO, emitido por la Secretaría de Turismo Economía, y Sustentabilidad del Estado de Baja California Sur; misma que se tiene por admitida acorde a lo estipulado en los artículos 93 fracciones II, 129, 197, 202 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles y el artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de Certificación emitida por el H.XVI AYUNTAMIENTO DE COMONDÚ, a través de la Secretaría General, mediante el cual certifica el punto de acuerdo de fecha martes 24 de agosto del año 2021, mediante la Sesión N° 80 Extraordinaria del HVI Cabildo, en el Punto 04 del Orden del Día; misma que se tiene por admitida acorde a lo estipulado en los artículos 93 fracciones II, 129, 197, 202 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles y el artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en carátula a color del Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Baja California Sur- Secretaría General de Gobierno mediante el cual indica la Certificación de Aprobación de Punto de Acuerdo en Sesión N°. 80 de Cabildo Extraordinaria del H. XVI Ayuntamiento de Comondú; misma que se tiene por admitida acorde a lo estipulado en los artículos 93 fracciones II, 129, 197, 202 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles y el artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en Oficio N° B00.903.04.-1655, de fecha 12 de octubre de 2021, emitido por la Comisión Nacional del Agua, mediante el cual se indica como asunto que Se atiende solicitud con referencia N°. 240921DA-132, dirigido al [REDACTED] mediante el cual se le hace saber que el polígono de interés con clave catastral [REDACTED] ubicado en la Colonia [REDACTED] Municipio de Comondú en Baja California Sur, con superficie de 100-00 Has, no está afectado por Arroyo y/o escurrimiento de propiedad nacional bajo custodia y administración de la Comisión Nacional del Agua, sin embargo se le indicó que debe tomar en cuenta que su proyecto de lotificación deberá contar con la autorización de obras de drenaje pluvial que garantice su seguridad, la de los vecinos y de sus bienes de acuerdo a las características que la



2023
Francisco
VILLA

56



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: TREINTA Y UN
PALABRAS FUNDAMENTO
LEGAL ARTÍCULO 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

autoridad local solicite; misma que se tiene por admitida acorde a lo estipulado en los artículos 93 fracciones II, 129, 197, 202 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles y el artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de Oficio N° P0412/2021, de fecha 16 de agosto de 2021, mediante el cual se le hace saber al C. [REDACTED] la factibilidad de dotación de energía eléctrica para el lote que se pretende fraccionar localizado en [REDACTED] y catastral [REDACTED] Municipio de Comondú Baja California Sur, cuyo propietario es el [REDACTED]

OLACHEA; misma que se tiene por admitida acorde a lo estipulado en los artículos 93 fracciones II, 129, 197, 202 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles y el artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de Oficio STP-162/2021, que indica la factibilidad de Servicio de agua potable para el lote con clave catastral [REDACTED] Baja California Sur, emitido por el Organismo Operador del Sistema de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento en fecha 16 de agosto de 2021; misma que se tiene por admitida acorde a lo estipulado en los artículos 93 fracciones II, 129, 197, 202 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles y el artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de oficio de sin número de fecha 02 de septiembre de 2021, emitido por la Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente, cuyo asunto indica la factibilidad de servicios públicos, dirigido al [REDACTED] en su calidad de Apoderado Legal de Luis Alonso Aragón Arce y Francisca Olivia Olachea U. (Propietarios) mediante el cual se le hace saber que existe la factibilidad para el servicio de recolección de basura, para el predio con clave catastral [REDACTED] en la Colonia [REDACTED] Municipio de Comondú Baja California Sur; misma que se tiene por admitida acorde a lo estipulado en los artículos 93 fracciones II, 129, 197, 202 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles y el artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

IV.- Se tiene por presentado escrito en fecha 13 de junio de 2022 ante esta Autoridad, suscrito por el [REDACTED] por propio derecho, señalando como domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado en Calle [REDACTED] Colonia [REDACTED] en el Municipio de La Paz, Baja California Sur, así como autorizando para tales efectos a los CC. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], con correo electrónico [REDACTED] mediante el cual comparecen realizando diversas manifestaciones mismas que serán valoradas en el momento procesal oportuno; mismo que se agrega a los autos del expediente en que se actúa, para los efectos legales correspondientes, lo anterior, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 42 párrafo primero y 43 párrafo primero de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, asimismo ofrece las siguientes probanzas;

PRUEBA PRESUNCIONAL en su doble aspecto LEGAL Y HUMANA: En todo lo que se beneficie a los intereses del oferente, mismo que relaciona con todos y cada uno de los hechos manifestados en su escrito; Misma que se tiene por admitida y desahogada por su propia y especial naturaleza en términos de lo dispuesto por el Artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y los numerales 93 fracciones VIII, 190, 197 y 218 del Código Federal de Procedimientos Civiles, con pleno valor probatorio de acuerdo con los numerales en mención.

INSTRUMENTAL DE ACTUACIONES: Consistente en todas las constancias que obren en el presente expediente en cuanto beneficie a los intereses del oferente, misma que relaciona con todos y cada uno de los hechos de su escrito; misma que se tiene por admitida acorde a lo estipulado en los artículos 93 fracciones II, 129, 197, 202 y





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO:
PALABRAS
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

207 del Código Federal de Procedimientos Civiles y el artículo 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

IV.- Mediante proveído **No. PFFPA/10.1/2C.27.2/148/2023** de fecha 07 de julio de 2023, debidamente notificado el día 20 del mismo mes y año, y con fundamento en lo establecido por el artículo 167 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente, con relación al numeral 6 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, se le **otorgó** al C. [REDACTED] **O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR**, un plazo de **quince días hábiles** contados a partir del día siguiente en que surtiera efectos la notificación, para que expusieran lo que a su derecho conviniera y ofreciera las pruebas que estimara pertinentes en relación con los hechos u omisiones contenidos en el Acta citada en el RESULTANDO II de la presente resolución.

V.- Mediante proveído **No. PFFPA/10.1/2C.27.2/162/2023** de fecha 18 de agosto de 2023, y con fundamento en lo establecido por el artículo 167 último párrafo de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente, en relación con el numeral 6 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, se le otorgó al C. [REDACTED] **PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR**, el plazo de **tres días** hábiles para la presentación de alegatos, acuerdo que fue debidamente notificado por rotulón en un lugar visible de esta Oficina de Representación el mismo día, mes y año, sin que el interesado hubiera hecho uso del mismo.

Del estudio y valoración de los documentos que obran en autos y atento al estado que guarda el presente procedimiento administrativo en que se actúa, se dicta el presente:

CONSIDERANDO

I.- QUE LA ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA OFICINA DE REPRESENTACIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL DE LA PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 1º, 4º QUINTO PÁRRAFO, 14 PÁRRAFO SEGUNDO, 16 PÁRRAFO PRIMERO Y DÉCIMO SEXTO Y 27 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 17, 17 BIS, 18, 26 Y 32 BIS FRACCIONES V Y XLII DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL; ARTÍCULOS OCTAVO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DEL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018; 5 FRACCIÓN XIX, 28, 160, 161, 162, 163, 164, 167, 168, 170, 170 BIS Y 173 DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE; 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 FRACCIONES XXIV Y XXVII, 14 FRACCIONES X, XII Y XVII, 62, 63, 64, 65, 66, 68, 69, 93, 97, 98, 121, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162 Y ARTÍCULO SEGUNDO TRANSITORIO DE LA LEY GENERAL DE DESARROLLO FORESTAL SUSTENTABLE PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 05 DE JUNIO DE 2018, 1, 2, 11, 12, 138, 139, 141, 143, 145, 219, 220, 225, 227, 228, 232 Y 234 DEL REGLAMENTO DE LA LEY GENERAL DE DESARROLLO FORESTAL SUSTENTABLE, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL DÍA 09 DE DICIEMBRE DE 2020; 1, 2, 3 FRACCIÓN I, 4, 6, 10, 11, 12, 24, 25 Y 26 DE LA LEY FEDERAL DE RESPONSABILIDAD AMBIENTAL; 1º, 125, 343 Y 551 DEL CÓDIGO NACIONAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES Y FAMILIARES; 1º, 2º Y 3º, 30, 42, 42 44, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 72, 81 Y 82 DE LA LEY FEDERAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO; 1º, 2º FRACCIONES IV Y V, 3 INCISO B FRACCIÓN I Y ÚLTIMO PÁRRAFO, 4 PÁRRAFO SEGUNDO, 8, 9 FRACCIÓN XXIII, 40, 41, 42



2023
Francisco
VILLA

57



MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

FRACCIONES I, VIII Y ÚLTIMO PÁRRAFO, 43 FRACCIONES I, V, X, XI, XII, XXXVI, Y XLIX, 44, 45 FRACCIÓN VII Y ÚLTIMO PÁRRAFO, 46, 66 FRACCIONES VIII, IX, XI, XII, XIII Y LV, 80 ÚLTIMO PÁRRAFO Y 81 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL DÍA 27 DE JULIO DE 2022, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS PRIMERO INCISOS A), B), C), D), Y E) NUMERAL 3 Y ARTÍCULO SEGUNDO DEL ACUERDO POR EL QUE SE SEÑALA EL NOMBRE, SEDE Y CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL DE LAS OFICINAS DE REPRESENTACIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL DE LA PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y EN LA ZONA METROPOLITANA DEL VALLE DE MÉXICO, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL DÍA TREINTA Y UNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIDÓS, Y OFICIO NÚMERO DESIG/0015/2023 DE FECHA 01 DE JUNIO DE 2023.

II.- Que del análisis efectuado al contenido del acta de inspección número **FOR 023 22** de fecha 24 de mayo de 2022, se desprende la existencia de irregularidades constitutivas de infracción a la normatividad ambiental aplicable en materia Forestal, mismas que motivaron la instauración del presente procedimiento administrativo, y que a continuación se señala:

I.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente *"...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal..."*; *"...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..."*; *"...d) Superficie total del predio, 100 hectáreas, vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal..."* (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

AREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

AREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"



2023
Francisco
VILLA



ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

AREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		

AREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

AREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"



58



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic)

Asimismo, es importante señalar que cada uno de los actos de autoridad que fueran emitidos durante la secuela del procedimiento administrativo, la entonces Delegación de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Baja California Sur, hoy Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Baja California Sur, fundamentó adecuadamente su competencia conforme las facultades conferidas en el Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, vigente al momento en que fue llevado a cabo la visita de inspección, así como la etapa del emplazamiento del procedimiento administrativo, en virtud de que señaló en cada caso los preceptos que le facultan y dan competencia para conocer, substanciar y resolver el procedimiento de inspección y vigilancia seguido en contra del inspeccionado; **mismos que en cada caso, facultan a la autoridad para programar; ordenar y realizar visitas de inspección, conocer de la substanciación del procedimiento de inspección y vigilancia, determinar las infracciones cometidas a la normatividad ambiental, así como para emitir los acuerdos y resoluciones correspondientes al procedimiento, imponiendo las sanciones y medidas correctivas o de urgente aplicación que correspondan en función de la naturaleza de la infracción configurada a la legislación ambiental,** DE CONFORMIDAD A LOS ARTÍCULOS 17, 17 BIS, 18, 26 Y 32 BIS FRACCIONES V Y XLII DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL; 1º, 2º, 3º, 8, 12, 16, 33, 35, 36, 42, 43, 44, 50, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 72, 81 Y 82 DE LA LEY FEDERAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO; ARTÍCULO PRIMERO FRACCIÓN IV, INCISO 4) DEL ACUERDO POR EL QUE SE LEVANTA LA SUSPENSIÓN DE PLAZOS Y TÉRMINOS LEGALES EN LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES Y SUS ÓRGANOS ADMINISTRATIVOS DESCONCENTRADOS, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL DÍA 24 DE AGOSTO DEL AÑO 2020 Y EL ACUERDO QUE MODIFICA EL DIVERSO POR EL QUE SE LEVANTA LA SUSPENSIÓN DE PLAZOS Y TÉRMINOS LEGALES EN LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES Y SUS ÓRGANOS DESCONCENTRADOS, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 09 DE OCTUBRE DE 2020; 1º, 2º FRACCIÓN XXXI INCISO A), 19 FRACCIÓN XXIII, 41, 42, 43 FRACCIONES I Y VIII, 45 FRACCIONES I, X, XI, XXXVII Y XLIX, 46 FRACCIÓN XIX, 47, 68 FRACCIONES VIII, IX, X, XI, XII Y XLIX Y 84 PÁRRAFO PRIMERO DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS PRIMERO INCISO A), B), C), D) Y E) NUMERAL 3 Y ARTÍCULO SEGUNDO DEL ACUERDO POR EL QUE SE SEÑALA EL NOMBRE, SEDE Y CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL DE LAS DELEGACIONES DE LA PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y EN LA ZONA METROPOLITANA DEL VALLE DE MÉXICO, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL CATORCE DE FEBRERO DEL DOS MIL TRECE, Y OFICIO NÚMERO PFPA/1/4C.26.1/0007/21 DE FECHA 11 DE ENERO DE 2021, mismos que en su momento establecía la existencia de Delegaciones con las que contará la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente, las que se ubicaran en las Entidades Federativas que integran el territorio nacional, así como de un Delegado, o en su defecto a quien el Delegado designare como encargado, y en la ausencia de este último, a quien el Procurador y/o Procuradora designare para tal encargo, que cuenta con facultades para ello, consecuentemente el día 28 de julio de 2022, entro en vigor el nuevo Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 27 de julio de 2022, cuyo reglamento en comento, únicamente cambio de denominación a "Oficinas de Representación de Protección Ambiental", las anteriormente conocidas como "Delegaciones", dejando intocadas las atribuciones



2023
FRANCISCO
VILLA



ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIAP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS
O IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

a las que en su momento se les denominara como "Delegaciones", estableciendo el nuevo Reglamento de la aludida Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales los artículos 1º, 2º FRACCIONES IV Y V, 3 INCISO B FRACCIÓN I Y ÚLTIMO PÁRRAFO, 4 PÁRRAFO SEGUNDO, 8, 9 FRACCIÓN XXIII, 40, 41, 42 FRACCIONES I, VIII Y ÚLTIMO PÁRRAFO, 43 FRACCIONES I, V, X, XI, XII, XXXVI, Y XLIX, 44, 45 FRACCIÓN VII Y ÚLTIMO PÁRRAFO, 46, 66 FRACCIONES VIII, IX, XI, XII, XIII Y LV, 80 ÚLTIMO PÁRRAFO Y 81 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL DÍA 27 DE JULIO DE 2022, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS PRIMERO INCISOS A), B), C), D), Y E) NUMERAL 3 Y ARTÍCULO SEGUNDO DEL ACUERDO POR EL QUE SE SEÑALA EL NOMBRE, SEDE Y CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL DE LAS OFICINAS DE REPRESENTACIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL DE LA PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y EN LA ZONA METROPOLITANA DEL VALLE DE MÉXICO, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL DÍA TREINTA Y UNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIDÓS, Y OFICIO NÚMERO DESIG/0015/2023 DE FECHA 01 DE JUNIO DE 2023, mismos que prevén la existencia de Oficinas de Representación con las que contará la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente, las que se ubicarán en las Entidades Federativas que integran el territorio nacional, así como de un Titular, o en su defecto a quien el Titular designare como encargado, que cuenta con facultades para ello, el cual estará al frente de la misma; por lo que al ser el Estado de Baja California Sur, parte integrante de la Federación, contará con una Oficinas de Representación de Protección Ambiental, la cual será la representación de ésta autoridad en el mismo, y en virtud de que este Órgano Desconcentrado es de competencia Federal, cuenta con un ámbito de competencia y facultades en todo el territorio nacional; visto lo anterior, la Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Baja California Sur, tiene las facultades referidas con antelación, siendo procedente señalar que dicha autoridad actuó conforme a derecho en todo momento, ya que está legitimada para ordenar visitas de inspección y diligenciarlas por conducto del personal adscrito a su unidad administrativa, así como para emitir los acuerdos y resoluciones correspondientes; asimismo, toda vez que la competencia de la autoridad inferior se encuentra expresada en el cuerpo de los diferentes actos que fueron emitidos durante la substanciación del procedimiento, y siendo que dicha fundamentación tiene su origen en ordenamientos legales vigentes al momento de ordenar la vista de inspección y emitir la resolución administrativa.

Sirve de apoyo a lo anterior, los siguientes criterios jurisprudenciales:

"COMPETENCIA.- ES NECESARIO FUNDARLA EN EL TEXTO MISMO DEL ACTO DE MOLESTIA.- La garantía del artículo 16 Constitucional consiste en que todo mandamiento de autoridad se emita por autoridad competente, cumpliéndose las formalidades esenciales que les den eficacia jurídica, lo que significa que todo acto de autoridad necesariamente debe emitirse por quien está legitimado para ello, expresándose en el texto de mismo, el dispositivo, acuerdo o decreto que le otorgue tal legitimación, pues en caso contrario, se dejaría al afectado en estado de indefensión para examinar si la actuación de la autoridad se encuentra dentro del ámbito competencial respectivo, esto es, si tiene facultad o no para emitirlo."

Así lo acordó la Sala Superior del antes Tribunal Fiscal de la Federación, en sesión del día once de mayo de mil novecientos noventa.- Firman, el Magistrado Armando Díaz Olivares, Presidente del Tribunal Fiscal de la Federación y la Licenciada Ma. de Jesús Herrera Martínez, Secretaria General de Acuerdos que da fe.

Acuerdo G/97/90 de 11 de mayo de 1990. Publicado en la RTFF., Tercera Epoca, Año III, No. 32, Agosto 1990.



59



MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

"FUNDAMENTACIÓN DE LA COMPETENCIA. Haciendo una interpretación conjunta y armónica de las garantías individuales de legalidad y seguridad jurídica que consagran los artículos 14 y 16 constitucionales, se advierte que los actos de molestia y privación requieren, para ser legales, entre otros requisitos, e imprescindiblemente, que sean emitidos por autoridad competente y cumpliéndose las formalidades esenciales que les den eficacia jurídica; lo que significa que todo acto de autoridad necesariamente debe emitirse por quien para ello está legitimado, expresándose como parte de las formalidades esenciales, el carácter con que la autoridad respectiva lo suscribe y el dispositivo, acuerdo o decreto que le otorgue tal legitimación, pues de lo contrario se dejaría al afectado en estado de indefensión, ya que al no conocer el apoyo que faculte a la autoridad para emitir el acto, ni el carácter con que lo emita, es evidente que no se le otorga la oportunidad de examinar si la actuación de ésta se encuentra o no dentro del ámbito competencial respectivo, y si éste es o no conforme a la ley, para que, en su caso, esté en aptitud de alegar, además de la ilegalidad del acto, la del apoyo en que se funde la autoridad para emitirlo en el carácter con que lo haga, pues bien puede acontecer que su actuación no se adecua exactamente a la norma, acuerdo o decreto que invoque, o que éstos se hallen en contradicción con la ley secundaria o con la Ley Fundamental."

SEGUNDO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO.

Amparo directo 1932/89. Sistemas Hidráulicos Almont, S.A. 29 de noviembre de 1989. Unanimidad de votos. Ponente: Ma. Antonieta Azuela de Ramírez. Secretario: Marcos García José.

Amparo directo 842/90. Autoseat, S.A. de C.V. 7 de agosto de 1990. Unanimidad de votos. Ponente: Ma. Antonieta Azuela de Ramírez. Secretario: Gamaliel Olivares Juárez.

Amparo en revisión 2422/90. Centro de Estudios de las Ciencias de la Comunicación, S.C. 7 de noviembre de 1990. Unanimidad de votos. Ponente: Ma. Antonieta Azuela de Ramírez. Secretario: Francisco de Jesús Arreola Chávez.

Amparo directo 2182/93. Leopoldo Alejandro Gutiérrez Arroyo. 20 de enero de 1994. Unanimidad de votos. Ponente: Carlos Amado Yáñez. Secretario: Mario Flores García.

Amparo directo 1102/95. Sofia Adela Guadarrama Zamora. 13 de julio de 1995. Unanimidad de votos. Ponente: Carlos Amado Yáñez. Secretario: Mario Flores García.

Asimismo el siguiente criterio jurisprudencial que a la letra señala:

"MOTIVACION Y FUNDAMENTACION DE LOS ACTOS DE LA AUTORIDAD PARA QUE SE DEN ESTOS REQUISITOS BASTA QUE QUEDE CLARO EL RAZONAMIENTO SUSTANCIAL.- El artículo 16 Constitucional establece la obligación para las autoridades de fundar y motivar sus actos; dicha obligación se satisface desde el punto de vista formal, cuando se expresen las normas legales aplicables, y los hechos que hacen que el caso





INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

encuadre en la hipótesis normativa, pero para ello basta que quede claro el razonamiento sustancial al respecto, sin que pueda exigirse formalmente mayor abundancia que la expresión de lo estrictamente necesario para que sustancialmente se comprenda el argumento expresado. Sólo la omisión total de motivación o lo que sea tan imprecisa que no de elementos al particular para defender sus derechos al impugnar el razonamiento aducido por la autoridad, podrá motivar la declaración de nulidad de la resolución impugnada por falta de requisito formal de motivación."

Revisión No. 2645/82.- Resuelta en sesión de 6 de septiembre de 1983, por unanimidad de 6 votos.

Revisión No. 1469/84.- Resuelta en sesión de 11 de abril de 1986, por mayoría de 6 votos, 1 más con los puntos resolutivos y 1 parcialmente en contra.

Revisión No. 1257/85.- Resuelta en sesión de 28 de abril de 1986, por unanimidad de 9 votos.

*(Texto aprobado en sesión del día 24 de noviembre de 1986).
RTFF. Año VIII, No. 83, noviembre 1986, p. 396.*

No. Registro: 191,358
Tesis aislada
Materia(s): Constitucional, Común
Novena Época
Instancia: Pleno
Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta
XII, Agosto de 2000
Tesis: P. CXVI/2000
Página: 143.

Resultan aplicables las siguientes jurisprudencia y tesis aislada que a la letra señalan:

"VISITA DOMICILIARIA. ORDENES DE REQUISITOS QUE DEBEN SATISFACER.- De conformidad con lo dispuesto por el artículo 16 Constitucional, las órdenes de visita domiciliaria expedidas por autoridad administrativa deben satisfacer los siguientes requisitos; **1.-** Constar en mandamiento escrito; **2.-** Ser emitida por autoridad competente; **3.-** Expresar el nombre de la persona respecto de la cual se ordena la visita y el lugar que debe inspeccionarse; **4.-** El objeto que persiga la visita; y **5.-** Llenar los demás requisitos que fijan las leyes de la materia. No es óbice a lo anterior lo manifestado en el sentido de que las formalidades que el precepto constitucional de mérito establece se refieren únicamente a las órdenes de visita expedidas para verificar el cumplimiento de las obligaciones fiscales pero no para las emitidas por autoridad administrativa, ya que en la parte final del párrafo segundo de dicho artículo se establece, en plural, "...sujetándose en estos actos a las leyes respectivas de las formalidades prescritas para los cateos" y evidentemente se está refiriendo tanto a las órdenes de visita administrativas en lo general como a las específicamente fiscales, pues, de no ser así, la expresión se habría producido en singular."
Visible en el Informe rendido a la Suprema Corte de Justicia de la Nación. Año de 1985. Segunda parte. Pág. 13.



60



MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS: CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

No. Registro: 184,546
Tesis aislada
Materia(s): Común
Novena Época
Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito
Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta XVII, Abril de 2003
Tesis: I.3o.C.52 K
Página: 1050

"ACTOS DE MOLESTIA. REQUISITOS MÍNIMOS QUE DEBEN REVESTIR PARA QUE SEAN CONSTITUCIONALES.

De lo dispuesto en el artículo 16 de la Constitución Federal se desprende que la emisión de todo acto de molestia precisa de la concurrencia indispensable de tres requisitos mínimos, a saber: 1) que se exprese por escrito y contenga la firma original o autógrafa del respectivo funcionario; 2) que provenga de autoridad competente; y, 3) que en los documentos escritos en los que se exprese, se funde y motive la causa legal del procedimiento. Cabe señalar que la primera de estas exigencias tiene como propósito evidente que pueda haber certeza sobre la existencia del acto de molestia y para que el afectado pueda conocer con precisión de cuál autoridad proviene, así como su contenido y sus consecuencias. Asimismo, que el acto de autoridad provenga de una autoridad competente significa que la emisora esté habilitada constitucional o legalmente y tenga dentro de sus atribuciones la facultad de emitirlo. Y la exigencia de fundamentación es entendida como el deber que tiene la autoridad de expresar, en el mandamiento escrito, los preceptos legales que regulen el hecho y las consecuencias jurídicas que pretenda imponer el acto de autoridad, presupuesto que tiene su origen en el principio de legalidad que en su aspecto imperativo consiste en que las autoridades sólo pueden hacer lo que la ley les permite; mientras que la exigencia de motivación se traduce en la expresión de las razones por las cuales la autoridad considera que los hechos en que basa su proceder se encuentran probados y son precisamente los previstos en la disposición legal que afirma aplicar. Presupuestos, el de la fundamentación y el de la motivación, que deben coexistir y se suponen mutuamente, pues no es posible citar disposiciones legales sin relacionarlas con los hechos de que se trate, ni exponer razones sobre hechos que carezcan de relevancia para dichas disposiciones. Esta correlación entre los fundamentos jurídicos y los motivos de hecho supone necesariamente un razonamiento de la autoridad para demostrar la aplicabilidad de los preceptos legales invocados a los hechos de que se trate, lo que en realidad implica la fundamentación y motivación de la causa legal del procedimiento."

TERCER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO.

Amparo directo 10303/2002. Pemex Exploración y Producción. 22 de agosto de 2002. Unanimidad de votos. Ponente: Armando Cortés Galván. Secretario: José Álvaro Vargas Ornelas.





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

Asimismo, esta autoridad actuó dentro del ámbito de las facultades con que cuenta, a efecto de revisar todos aquellos predios que cumplan con las características necesarias para ser calificados como forestales, por consiguiente correspondía al inspeccionado haber ofrecido todos aquellos medios de prueba tendientes a desvirtuar los hechos constitutivos de infracción a la legislación de la materia, en atención al interés directo que resulta inherente al mismo, por lo que conforme a los artículos 7, fracciones XL y XLV, 48, 49 y 50 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, aun cuando existe un registro de zonificación forestal, la autoridad no está obligada a llevar a cabo la inspección de un terreno sólo cuando éste fuese identificado y registrado como tal, porque cuenta con facultades para revisar los predios que cumplan con las características necesarias para ser calificados de esa manera, en términos del precepto indicado en primer orden; en esa virtud, si el órgano de gobierno califica de forestal a un bien raíz determinado, entonces al gobernado corresponderá ofrecer los medios de prueba tendientes a desvirtuar el dicho de la autoridad, ya que aquélla actuó en uso de sus facultades y éste tiene interés directo en la insubsistencia del acto.

Resultando aplicable al efecto la siguiente:

Tesis: 11 4o.A.21 A	Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta	Novena Época	172538	7 de 8
CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL TERCER CIRCUITO	Tomo XXV, Mayo de 2007	Pag. 2086	Tesis Aislada(Administrativa)	

[TA]; 9a. Época; T.C.C.; S.J.F. y su Gaceta; Tomo XXV, Mayo de 2007; Pág. 2086

DESARROLLO FORESTAL SUSTENTABLE. SI LA AUTORIDAD LLEVA A CABO LA INSPECCIÓN DE UN TERRENO NO REGISTRADO COMO FORESTAL, PERO ÉSTE CUENTA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA SER CALIFICADO COMO TAL, CORRESPONDE AL GOBIERNO DESVIRTUAR ESE HECHO, YA QUE EL ÓRGANO DE GOBIERNO ACTUÓ EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE OTORGA LA LEY GENERAL RELATIVA.

Conforme a los artículos 7, fracciones XL y XLV, 48, 49 y 50, de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, aun cuando existe un registro de zonificación forestal, la autoridad no está obligada a llevar a cabo la inspección de un terreno sólo cuando éste fuese identificado y registrado como tal, porque cuenta con facultades para revisar los predios que cumplan con las características necesarias para ser calificados de esa manera, en términos del precepto indicado en primer orden; en esa virtud, **si el órgano de gobierno califica de forestal a un bien raíz determinado, entonces al gobernado corresponderá ofrecer los medios de prueba tendientes a desvirtuar el dicho de la autoridad, ya que aquélla actuó en uso de sus facultades y éste tiene interés directo en la insubsistencia del acto.**

CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL TERCER CIRCUITO

Amparo directo 130/2006. Gregorio Cortés Hernández. 28 de febrero de 2007. Unanimidad de votos. Ponente: Hugo Gómez Ávila. Secretario: Miguel Mora Pérez.

Nota: Por ejecutoria del 1 de febrero de 2012, la Segunda Sala declaró inexistente la contradicción de tesis 343/2011 derivada de la denuncia de la que fue objeto el criterio contenido en esta tesis, al estimarse que no son discrepantes los criterios materia de la denuncia respectiva.



2023
FRANCISCO VILLA

61
Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

De igual forma, **resulta importante destacar** que en el párrafo quinto del artículo 4º constitucional se **consagra el derecho subjetivo que tiene todo individuo a un medio ambiente adecuado para su desarrollo y bienestar y, en consecuencia la necesidad de preservar, conservar y restaurar el equilibrio ecológico a través de la protección al medio ambiente y los recursos naturales**, emitiéndose así ordenamientos de carácter general en aras del interés social y del orden público, a efecto de proteger el bien jurídico tutelado, por lo que los miembros de la sociedad tienen el deber jurídico de ajustar sus actividades y llevarlas a cabo acorde con todas y cada una de las disposiciones legales que las regulan hoy en día, teniendo la obligación de conocer y aplicar en su entorno las mismas y, en consecuencia, conducirse y realizar aquellas con estricta observancia a las disposiciones legales vigentes que resulten aplicables; ello con el propósito de evitar que dichas actividades causen repercusiones en el ambiente y con el objeto de lograr la preservación y protección de los elementos naturales como lo es el suelo; por lo que es de vital importancia que las personas físicas y morales en su calidad de gobernados, observen y se apeguen a las disposiciones ambientales vigentes a que están sujetos, derivado de la actividad que realizan, toda vez que el interés particular cede ante el interés público, de tal suerte que cuando nos encontramos ante la afectación de un derecho que está en pugna con éste interés no existe retroactividad, por lo que en este orden de ideas, todos los ciudadanos están obligados actuar en apego a derechos sus actuaciones, y en el caso particular la de observar lo establecido en la legislación ambiental aplicable en la materia de que se trate.

Previo análisis de todas las constancias procesales que obran dentro del expediente administrativo en que se actúa, resulta oportuno señalar que el procedimiento administrativo que hoy nos ocupa fue iniciado conforme a las Leyes que regulan el procedimiento administrativo materia del presente procedimiento, mismas que a continuación se citan:

LEY GENERAL DE DESARROLLO FORESTAL SUSTENTABLE

ARTICULO 7.

"..."

VI. Cambio de uso del suelo en terreno forestal: La remoción total o parcial de la vegetación de los terrenos forestales para destinarlos a actividades no forestales;

"..."

ARTICULO 68. Corresponderá a la Secretaría emitir los siguientes actos y autorizaciones:

- I. Autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, por excepción;

ARTICULO 69. Corresponderá a la Secretaría emitir las siguientes autorizaciones:

- I. Autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, por excepción;

ARTÍCULO 93. La Secretaría autorizará el cambio de uso del suelo en terrenos forestales, por excepción, previa opinión técnica de los miembros del Consejo Estatal Forestal de que se trate y con base en los estudios técnicos justificativos cuyo contenido se establecerá en el Reglamento. Los cuales demuestren que la biodiversidad de los ecosistemas que se verán afectados se mantenga; y que la erosión de los suelos, el





ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación se mitiguen en las áreas afectadas por la remoción de la vegetación forestal.

En las autorizaciones de cambio de uso del suelo en terrenos forestales, la secretaría deberá dar respuesta debidamente fundada y motivada a las opiniones técnicas emitidas por los miembros del Consejo Estatal Forestal.

Las autorizaciones que se emitan deberán integrar un programa de rescate y reubicación de especies de la flora y fauna afectadas y su adaptación al nuevo hábitat conforme se establezca en el Reglamento. Dichas autorizaciones deberán sujetarse a lo que, en su caso dispongan los programas de ordenamiento ecológico correspondiente, las normas oficiales mexicanas y demás disposiciones legales y reglamentarias aplicables.

ARTICULO 98. Los interesados en el cambio de uso de terrenos forestales, deberán acreditar que otorgaron depósito ante el Fondo, para concepto de compensación ambiental, para que se lleven a cabo las acciones de restauración de ecosistemas que se afecten, preferentemente dentro de la cuenca hidrológica en donde se ubique la autorización del proyecto, en los términos y condiciones que establezca el Reglamento.

Artículo 155. Son infracciones a lo establecido en esta Ley:

“...”

I. Realizar en terrenos forestales o preferentemente forestales cualquier tipo de obras o actividades distintas a las actividades forestales inherentes a su uso, en contravención de esta Ley, su Reglamento o de las Normas Oficiales Mexicanas aplicables;

VII. Cambiar el uso de suelo de los terrenos forestales, sin contar con la autorización correspondiente;

XXIX. Cualquier otra contravención a lo dispuesto en la presente Ley.

“...”

Para efecto de la emisión de la resolución administrativa correspondiente dentro del expediente administrativo que nos ocupa, y para una debida fundamentación y motivación, se deberá de tomar en consideración los elementos establecidos en el artículo 261 y 264 de del Código Nacional de Procedimientos Civiles y Familiares, que en su parte conducente precisa lo siguiente:

CÓDIGO NACIONAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES Y FAMILIARES

Artículo 261. Las partes, para soportar su acción, excepciones y defensas, así como acreditar los hechos, podrán ofrecer medios de prueba que no sean contrarios a derecho, y les serán admitidas por la autoridad jurisdiccional, las que resulten pertinentes e idóneas y guarden relación con los hechos narrados y cumplan con los requisitos de ofrecimiento previstos en este Código Nacional.

Son admisibles como medios de prueba, todos aquellos elementos que puedan producir convicción en el ánimo de la autoridad jurisdiccional acerca de los hechos controvertidos.

Artículo 264. La parte que niega sólo estará obligada a probar:



62



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

- I. Cuando la negación envuelva la afirmación expresa de un hecho;
 - II. Cuando se desconozca la presunción legal que tenga en su favor la parte colitigante;
 - III. Cuando la negativa fuere elemento constitutivo de la acción o de la excepción
- (Énfasis añadido por esta autoridad que resuelve)

Por lo que resulta oportuno señalar que para proceder al análisis y valoración de cada una de las probanzas y/o constancias que integran el expediente en el que se actúa, se aplicara de manera supletoria el Código Nacional de Procedimientos Civiles y Familiares de conformidad con lo previsto en los artículos 1º y 2º de la Ley Federal del Procedimiento Administrativo, **sirve de apoyo por analogía**, el siguiente criterio:

PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS. PRUEBAS. SUPLETORIEDAD DEL CODIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES. Cuando la ley que rige el acto es administrativa y de carácter federal, si no contiene capítulo sobre pruebas, en este aspecto tiene aplicación supletoria el Código Federal de Procedimientos Civiles, conforme al criterio de la H. Suprema Corte de Justicia de la Nación que dice: "PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS. SUPLETORIEDAD DEL CÓDIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES". El Código Federal de Procedimiento Civiles debe estimarse supletoriamente aplicable (salvo disposición expresa de la ley respectiva), a todos los procedimientos administrativos que se tramiten ante autoridades federales, teniendo como fundamento este aserto, el hecho de que si en derecho sustantivo es el Código Civil el que contiene los principios generales que rigen en las diversas ramas del Derecho, en materia procesal, dentro de cada jurisdicción, es el Código respectivo el que señala las normas que debe regir los procedimientos que se sigan ante las autoridades administrativas, salvo disposición expresa en contrario; consecuentemente, la aplicación del Código Federal de Procedimientos Civiles por el sentenciador, en ausencia de alguna disposición de la ley del acto, no puede agravar al sentenciado". (Amparo en revisión 7538/63. Vidriera México, S. A. marzo 9 de 1967. Unanimidad de 5 votos. Ponente: Mtro. Felipe Tena Ramírez. 2a. Sala, Sexta Época, Volumen CXVII, Tercera Parte, pág. 87)".

TERCER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO

Descripción de Precedentes:

Amparo en revisión 443/76. American Cyanamid Company. 11 de noviembre de 1976. Unanimidad de votos. Ponente: Gilberto Liévana Palma.

Por tanto el contenido del acta de inspección número **FOR 023 22** de fecha 24 de mayo de 2022, se le otorga valor probatorio pleno al tratarse de documentales públicas, que fueron circunstanciadas por servidores públicos en legal ejercicio de sus atribuciones, sin que exista elemento de prueba alguno que obre en el expediente de que se trata con el que se desvirtúe su legalidad, tal como lo establece el artículo establece el artículo 8º de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, en relación con los numerales 312 fracción II y XI y 344 del Código Nacional de Procedimientos Civiles y Familiares, de aplicación supletoria al procedimiento que nos ocupa, **sirve de sustento por analogía** los siguientes criterios jurisprudenciales que a la letra dice:

"ACTAS DE INSPECCIÓN. - VALOR PROBATORIO. - De conformidad con el Artículo 202 del Código Federal de Procedimientos Civiles, las actas de inspección al ser levantadas por funcionarios públicos,



2023
Francisco
VILLA



ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

como son los inspectores, constituyen un documento público por lo que hace prueba plena de los hechos asentados en ella, salvo que se demuestre lo contrario." (406)

Revisión No. 124/84.- Resuelta en sesión de 17 de septiembre de 1985, por unanimidad de 8 votos.- Magistrado Ponente: Armando Díaz Olivares.- Secretaria: Lic. Ma. de Jesús Herrera Martínez.

PRECEDENTE:

Revisión No. 12/83.- Resuelta en sesión de 30 de agosto de 1984, por unanimidad de 6 votos.- Magistrado Ponente: Francisco Xavier Cárdenas Durán.- Secretario: Lic. Francisco de Jesús Arreola Chávez.

RTFF. Año VII, No. 69, septiembre de 1985, p. 251.

"ACTAS DE VISITA.- DEBEN CONSIGNAR LOS HECHOS CONOCIDOS DURANTE LA INSPECCIÓN.- Las actas que se levanten con motivo de una visita domiciliaria deben contener con todo detalle los hechos observados por los visitantes, independientemente de que éstos consignen o no el derecho que consideren violado por el particular, pues en todo caso corresponde a otra autoridad canalizar esos hechos y ubicarlos dentro del derecho al emitir las resoluciones que en su caso correspondan."

(472)

Revisión No. 1111/83.- Resuelta en sesión de 2 de febrero de 1984, por unanimidad de 7 votos.-

Magistrado Ponente: Edmundo Plascencia Gutiérrez.- Secretaria: Lic. Ma. de Jesús Herrera Martínez.

RTFF. Año V, No. 50, febrero de 1984, p. 664.

III.- De la notificación del proveído número **PFFPA/10.1/2C.27.2/148/2023** de fecha 07 de julio de 2023, debidamente notificado a la parte interesada el día 20 del mismo mes y año; a través del cual, se le hizo de conocimiento a los emplazados respecto de los hechos u omisiones por los cuales fue llamado a procedimiento administrativo, a fin de que expusiera lo que a su derecho conviniera y ofreciera las pruebas que estimara pertinentes sin que lo hubiera hecho, sin embargo, de las constancias procesales que obran dentro del expediente administrativo que nos ocupa, respectivamente, a través de los cuales tuvo a bien el recurrente de realizar manifestaciones relativas al acta de inspección número **FOR 023 22** de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que serán debidamente valoradas en la presente resolución administrativa, así como de las demás constancias que obran agregadas dentro del expediente que nos ocupa, y con base a ello, emitir la resolución administrativa correspondiente.

IV.- Visto las constancias procesales que obran dentro del expediente administrativo en que se actúa, y con fundamento en lo dispuesto por el numeral 6 y 154 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, en relación con el numeral 160 de la ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente, así como el numeral 2, 16 fracción X, 50 y 59 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, y **343** y **551** del Código Nacional de Procedimientos Civiles y Familiares de aplicación supletoria respectivamente de las diversas leyes a que hace alusión en el presente apartado, en tales términos, ésta autoridad resolutora procede al análisis de todas y cada una de las constancias que integran dentro del expediente administrativo que nos ocupa, con la finalidad de dar valor probatorio correspondiente, y determinar si es susceptible de subsanar y/o desvirtuar respecto de las irregularidades que diera origen al presente procedimiento administrativo, por tal virtud, se procede al estudio de las mismas, en los siguientes términos:



63



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente En el Estado de Baja California Sur Subdirección Jurídica

ELIMINADO: DIECISEIS PALABRAS CON FUNDAMENTO LEGAL 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACION AL ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA COMO CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS O IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

Documentales exhibidos durante el acta de inspección en referencia:

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en Oficio: OPM/0240/2021, de fecha 31 de agosto de 2021, dirigido al C. [REDACTED] en su carácter de apoderado legal del [REDACTED] Y [REDACTED] (propietarios), expedido por el H.XVI AYUNTAMIENTO DE COMONDÚ, A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ASENTAMIENTOS HUMANOS Y URBANISMO, mediante el cual se expide autorización de uso de suelo para Fraccionamiento con una superficie de 100 has clave catastral 002-001-013-058, lote 4 de la Colonia Vargas del Valle de Santo Domingo, Municipio de Comondú, Estado de Baja California Sur; Por lo que con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...d) Superficie total del predio, 100 hectáreas, vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

ÁREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW





ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"



64



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

EIMINADO:
VEINTICUATRO PALABRAS
FUNDAMENTO LEGAL
ARTÍCULO 116 PÁRRAFO
PRIMERO DE LA LGTAIP,
CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente refiere al Oficio: OPM/0240/2021, de fecha 31 de agosto de 2021, dirigido al [REDACTED] en su carácter de apoderado legal del C. [REDACTED] (propietarios), expedido por el H.XVI AYUNTAMIENTO DE COMONDÚ, A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS ASENTAMIENTOS HUMANOS Y URBANISMO, mediante el cual se expide autorización de uso de suelo para Fraccionamiento con una superficie de 100 has clave catastral 002-001-013-058, lote 4 de la Colonia Vargas del Valle de Santo Domingo, Municipio de Comondú, Estado de Baja California Sur, sin embargo dicho documento no hace las veces de una autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales que emite la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en consecuencia, la documental de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de Oficio: DGP-0359/2021 de fecha 06 de diciembre de 2021, dirigido al [REDACTED] emitida por la Secretaría de Planeación Urbana Infraestructura y Movilidad del Gobierno del Estado de Baja California Sur, mediante el cual otorga el Dictamen Técnico Favorable de Lotificación para el conjunto habitacional denominado "Valle Dorado", INTEGRADO POR 2,508 LOTES DE 250 M2, 03 lotes como áreas de Donación: clave catastral [REDACTED] en superficie de 29, 456.00 m2, clave catastral [REDACTED] en superficie de 38, 752.00 m2 y clave catastral [REDACTED] en superficie de 6,250.00 m2; **Por lo que con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:**

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." , "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos





ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

ÁREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		
ÁREA 4		



65



MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

ELIMINADO: TRECE
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS O
IDENTIFICADAS
IDENTIFICABLES.

	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente refiere a la impresión a color de Oficio: DGP-0359/2021, de fecha 06 de diciembre de 2021, dirigido al [REDACTED] emitida por la Secretaría de Planeación Urbana Infraestructura y Movilidad del Gobierno del Estado de Baja California Sur, mediante el cual otorga el Dictamen Técnico Favorable de Lotificación para el conjunto habitacional denominado "Valle Dorado", INTEGRADO POR 2,508 LOTES DE 250 M2, 03 lotes como áreas de Donación: clave catastral 301-042-019 con superficie de 29, 456.00 m2, clave catastral [REDACTED] en superficie de 38, 752.00 m2 y clave catastral 301-042-078 con superficie de 6,250.00 m2, sin embargo dicho documento no hace las veces de una autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales emitida por la SEMARNAT que le fue requerido al inspeccionado por motivo de las obras y/o actividades observadas, en consecuencia, la documental de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.





ELIMINADO: ONCE PALABRAS FUNDAMENTO LEGAL ARTÍCULO 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA COMO CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS O

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de Oficio PC/120/2021, de fecha 16 de agosto de 2021, dirigido al [REDACTED], en su carácter de Propietario, emitido por el XVI AYUNTAMIENTO DE COMONDÚ B.C.S. DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL COMONDÚ, mediante el cual se le da respuesta a la solicitud de Análisis de Riesgo de Interiores y Exteriores, de la fracción 4 de la Col. Vargas del Valle de Santo Domingo con clave Catastral [REDACTED], ubicado en Camino a Palo Bola, en CD. Constitución Municipio de Comondú en Baja California Sur, con superficie de 100-00 Has; indicándoseles que dicha ubicación es Viable por encontrarse en ZONA LIBRE DE RIESGOS; Por lo que con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

ÁREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW



66



MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"





ELIMINADO: TRECE PALABRAS CON FUNDAMENTO LEGAL 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA COMO CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS O IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

Table with 2 columns: Point ID (V3, V4) and Coordinates (Latitude, Longitude). Below the table is the text: SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente refiere a la impresión a color de Oficio PC/120/2021, de fecha 16 de agosto de 2021, dirigido al [REDACTED] en su carácter de Propietario, emitido por el XVI AYUNTAMIENTO DE COMONDÚ B.C.S. DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL COMONDÚ, mediante el cual se le da respuesta a la solicitud de Análisis de Riesgo de Interiores y Exteriores, de la [REDACTED] Col. [REDACTED] con clave Catastr [REDACTED] en Cami [REDACTED] en CD. Constitución Municipio de Comondú en Baja California Sur, con superficie de 100-00 Has; indicándoseles que dicha ubicación es Viable por encontrarse en ZONA LIBRE DE RIESGOS, sin embargo se indica que dicho documento no hace las veces de una autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales emitida por la SEMARNAT que le fue requerido al inspeccionado por motivo de las obras y/o actividades observadas, en consecuencia, la documental de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de Certificación emitida por el H.XVI AYUNTAMIENTO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, mediante el cual certifica de los folios 1 al 05 del acta original de la Sesión de Cabildo Número Ochenta Extraordinaria, realizada el día 24 de agosto de 2021; Por lo que con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:

- 1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." "...d) Superficie total del predio, 100 hectáreas, vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:



67



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROFEPA

PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/211/2023

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

ÁREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 4		
	LN	LW



2023
**Francisco
VILLA**



ELIMINADO: CUATRO PALABRAS CON FUNDAMENTO LEGAL 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA COMO CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

Table with 3 columns: Point (V1-V4), North coordinate, and West coordinate. Includes a summary row: SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS

Table titled 'AREA 5' with 3 columns: Point (V1-V4), LN coordinate, and LW coordinate. Includes a summary row: SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente refiere a la impresión a color de Certificación emitida por el H.XVI AYUNTAMIENTO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, mediante el cual certifica de los folios 1 al 05 del acta original de la Sesión de Cabildo Número Ochenta Extraordinaria, realizada el día 24 de agosto de 2021, sin embargo se indica que dicho documento no hace las veces de una autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales emitida por la SEMARNAT que le fue requerido al inspeccionado por motivo de las obras y/o actividades observadas, en consecuencia, la documental de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en carátula a color del Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Baja California Sur- Secretaría General de Gobierno mediante el cual indica las Cuotas en Vigor que se Cubrirán conforme a: DECRETO 2324; Por lo que con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR



68



MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS: CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal... "; "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

ÁREA 1		
	LN	LW
VI	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW
VI	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
--------	--	--





ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		
ÁREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		
ÁREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente refiere a la carátula a color del Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Baja California Sur- Secretaría General de Gobierno mediante el cual indica las Cuotas en Vigor que se Cubrirán conforme a: DECRETO 2324, sin embargo se indica que dicho documento no hace las veces de una autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales emitida por la SEMARNAT que le fue requerido al inspeccionado por motivo de las obras y/o actividades observadas, en consecuencia, la documental de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en copia simple de Oficio N° SETUES.185.21, de fecha 24 de agosto de 2021, y fecha de recibido del 26 de agosto de 2021, cuyo asunto que indica es Publicación de Aviso de Consulta Pública POEEBCS, dirigido al C. LIC. ÁLVARO DE LA PEÑA ANGULO, SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO, emitido por la Secretaría de Turismo Economía, y Sustentabilidad del Estado de Baja California Sur; Por lo que con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." , "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

ÁREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

ÁREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 5		
	LN	LW



70



MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS O
IDENTIFICABLES.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente refiere a la copia simple del Oficio N° SETUES.185.21, de fecha 24 de agosto de 2021, y fecha de recibido del 26 de agosto de 2021, cuyo asunto que indica es Publicación de Aviso de Consulta Pública POEEBCS, dirigido al C. LIC. ÁLVARO DE LA PEÑA ANGULO, SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO, emitido por la Secretaría de Turismo Economía, y Sustentabilidad del Estado de Baja California Sur, sin embargo con dicha documental no acredita el inspeccionado que cuenta con la autorización que le fue requerida por el personal de inspección toda vez que dicho documento no hace las veces de una autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales emitida por la SEMARNAT que le fue requerido al inspeccionado por motivo de las obras y/o actividades observadas, en consecuencia, la documental de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de Certificación emitida por el H.XVI AYUNTAMIENTO DE COMONDÚ, a través de la Secretaría General, mediante el cual certifica el punto de acuerdo de fecha martes 24 de agosto del año 2021, mediante la Sesión N° 80 Extraordinaria del H.VI Cabildo, en el Punto 04 del Orden del Día; **Por lo que con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:**

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de



2023
Francisco
VILLA



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROFEPA

PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

suelo en terreno forestal... ", "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

ÁREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		





INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS O
IDENTIFICABLES.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

ÁREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente refiere a la impresión a color de Certificación emitida por el H.XVI AYUNTAMIENTO DE COMONDÚ, a través de la Secretaría General, mediante el cual certifica el punto de acuerdo de fecha martes 24 de agosto del año 2021, mediante la Sesión N° 80 Extraordinaria del H.VI Cabildo, en el Punto 04 del Orden del Día, sin embargo con dicha documental no acredita el inspeccionado que cuenta con la autorización de cambio de uso de suelo que le fue requerida por el personal de inspección toda vez que dicho documento no hace las veces de una autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales emitida por la SEMARNAT que le fue requerido al inspeccionado por motivo de las obras y/o actividades observadas, en consecuencia, la documental de





ELIMINADO: CUATRO PALABRAS CON FUNDAMENTO LEGAL 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA COMO CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en carátula a color del Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Baja California Sur- Secretaría General de Gobierno mediante el cual indica la Certificación de Aprobación de Punto de Acuerdo en Sesión N°. 80 de Cabildo Extraordinaria del H. XVI Ayuntamiento de Comondú; **Por lo que, con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:**

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente *"...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal..."*, *"...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..."*, *"...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..."* (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

ÁREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"



72



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROFEPA

PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		
ÁREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		





ELIMINADO: OCHO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanciada que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso de suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente refiere a la carátula a color del Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Baja California Sur- Secretaría General de Gobierno mediante el cual indica la Certificación de Aprobación de Punto de Acuerdo en Sesión N°. 80 de Cabildo Extraordinaria del H. XVI Ayuntamiento de Comondú, sin embargo es evidente, con dicha documental no acredita el inspeccionado que cuenta con la autorización de cambio de uso de suelo que le fue requerida por el personal de inspección toda vez que dicho documento no hace las veces de una autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales emitida por la SEMARNAT que le fue requerido al inspeccionado por motivo de las obras y/o actividades observadas, en consecuencia, la documental de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en Oficio N° B00.903.04.-1655, de fecha 12 de octubre de 2021, emitido por la Comisión Nacional del Agua, mediante el cual se indica como asunto que Se atiende solicitud con referencia N°. 240921DA-132, dirigido al [REDACTED] mediante el cual se le hace saber que el polígono de interés con clave catastral [REDACTED] 58, ubicado en la [REDACTED], en CD. Constitución Municipio de Comondú en Baja California Sur, con superficie de 100-00 Has, no está afectado por Arroyo y/o escurrimiento de propiedad nacional bajo custodia y administración de la Comisión Nacional del Agua, sin embargo se le indicó que debe tomar en cuenta que su proyecto de lotificación deberá contar con la autorización de obras de drenaje pluvial que garantice su seguridad, la de los vecinos y de sus bienes de acuerdo a las características que la autoridad local solicite; **Por lo que con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:**

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal..." , "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." , "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

ÁREA 1





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROFEPA

PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

73

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"



2023
Francisco
VILLA



ELIMINADO: OCHO PALABRAS CON FUNDAMENTO LEGAL 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA COMO CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS O IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente refiere al Oficio N° B00.903.04.-1655, de fecha 12 de octubre de 2021, emitido por la Comisión Nacional del Agua, mediante el cual se indica como asunto que Se atiende solicitud con referencia N°. 240921DA-132, dirigido al [REDACTED] mediante el cual se le hace saber que el polígono de interés con clave catastral 002-001-013-058, ubicado en la Colonia Vargas, en CD. Constitución Municipio de Comondú en Baja California Sur, con superficie de 100-00 Has, no está afectado por Arroyo y/o escurrimiento de propiedad nacional bajo custodia y administración de la Comisión Nacional del Agua, sin embargo se le indicó que debe tomar en cuenta que su proyecto de lotificación deberá contar con la autorización de obras de drenaje pluvial que garantice su seguridad, la de los vecinos y de sus bienes de acuerdo a las características que la autoridad local solicite, sin embargo es evidente que con dicha documental no acredita el inspeccionado que cuenta con la autorización de cambio de uso de suelo que le fue requerida por el personal de inspección toda vez que dicho documento no hace las veces de una autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales emitida por la SEMARNAT que le fue solicitado al inspeccionado por motivo de las obras y/o actividades observadas, en consecuencia, la documental de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.



74



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROFEPA

PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: DIECISEIS
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/ZC.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/ZC.27.2/ 211 /2023

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de Oficio N° P0412/2021, de fecha 16 de agosto de 2021, mediante el cual se le hace saber al [REDACTED] la factibilidad de dotación de energía eléctrica para el lote que se pretende fraccionar localizado en [REDACTED]

Municipio de Comondú Baja California Sur, cuyo propietario es el C. [REDACTED]

Por lo que con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." , "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de suelo son los siguientes:

ÁREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROFEPA

PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente

En el Estado de Baja California Sur

Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
PERSONALES CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		
ÁREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		



75



MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: DIECISIETE
PALABRAS FUNDAMENTO
LEGAL ARTÍCULO 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAFR, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIFR, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente refiere al impresión a color de Oficio N° P0412/2021, de fecha 16 de agosto de 2021, mediante el cual se le hace saber al [REDACTED] factibilidad de dotación de energía eléctrica para el lote que se pretende fraccionar localizado en Lote [REDACTED] Municipio de Comondú Baja California Sur, cuyo propietario es el [REDACTED] sin embargo es evidente, con dicha documental no acredita el inspeccionado que cuenta con la autorización de cambio de uso de suelo que le fue requerida por el personal de inspección toda vez que dicho documento no hace las veces de una autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales emitida por la SEMARNAT que le fue requerido al inspeccionado por motivo de las obras y/o actividades observadas, en consecuencia, la documental de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de Oficio STP-162/2021, que indica la factibilidad de Servicio de agua potable para el lote con clave catastral [REDACTED] Municipio de Comondú Baja California Sur, emitido por el Organismo Operador del Sistema de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento en fecha 16 de agosto de 2021; Por lo que con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

ÁREA 1		
	LN	LW
VI	25°03'20.54"	111°39'12.47"





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROFEPA

PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"



76



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

ELIMINADO: DIECISEIS PALABRAS CON FUNDAMENTO LEGAL 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA COMO CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS IDENTIFICABLES.

V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente refiere a la impresión a color de Oficio STP-162/2021, que indica la factibilidad de Servicio de agua potable para el lote con clave catastral [REDACTED] Municipio de Comondú Baja California Sur, emitido por el Organismo Operador del Sistema de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento en fecha 16 de agosto de 2021, sin embargo es evidente, que con dicha documental no acredita el inspeccionado que cuenta con la autorización de cambio de uso de suelo que le fue requerida por el personal de inspección toda vez que dicho documento no hace las veces de una autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales emitida por la SEMARNAT que le fue solicitada al inspeccionado por motivo de las obras y/o actividades observadas durante la visita de inspección que nos ocupa, en consecuencia, la documental de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

DOCUMENTAL PÚBLICA: Consistente en impresión a color de oficio de sin número de fecha 02 de septiembre de 2021, emitido por la Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente, cuyo asunto indica la factibilidad de servicios públicos, dirigido al [REDACTED] en su calidad de Apoderado Legal de Luis [REDACTED] (Propietarios) mediante el cual se le hace saber que existe la factibilidad para el servicio de recolección de basura, para el predio con clave catastral [REDACTED] en la Colonia Vargas del Valle de Santo Domingo, Municipio de Comondú Baja California Sur; **Por lo que con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas**





MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente *"...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal..."*, *"...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..."*, *"...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal..."* (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

ÁREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW



77



MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

EXP. ADMVO. NUM: PFFA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		
ÁREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u



2023
Francisco
VILLA



ELIMINADO: TREINTA Y DOS PALABRAS
FUNDAMENTO LEGAL ARTÍCULO 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA CONFIDENCIAL LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS O IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente refiere a la impresión a color de oficio de sin número de fecha 02 de septiembre de 2021, emitido por la Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente, cuyo asunto indica la factibilidad de servicios públicos, dirigido al [REDACTED] en su calidad de Apoderado Legal de [REDACTED] (Propietarios) mediante el cual se le hace saber que existe la factibilidad para el servicio de recolección de basura, para el predio con clave catastral [REDACTED] en la Colonia [REDACTED] Municipio de Comondú Baja California Sur, sin embargo es evidente, con dicha documental no acredita el inspeccionado que cuenta con la autorización de cambio de uso de suelo que le fue requerida por el personal de inspección toda vez que dicho documento no hace las veces de una autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales emitida por la SEMARNAT por las obras y/o actividades observadas durante la visita de inspección, en consecuencia, la documental de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

1.- Que con el escrito presentado ante ésta Instancia Federal en fecha 13 de junio de 2022 ante esta Autoridad, suscrito por el C. [REDACTED] por propio derecho, señalando como domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado en Calle [REDACTED] Colonia [REDACTED] en el Municipio de La Paz, Baja California Sur, así como autorizando para tales efectos a los [REDACTED], con correo electrónico [REDACTED] mediante el cual comparecen realizando diversas manifestaciones mismas que serán valoradas en el momento procesal oportuno; **Por lo que con el escrito de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:**

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "…a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal…", "…No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal…", "…d) Superficie total del predio, 100 hectáreas, vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal…" (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

AREA 1		
	LN	LW
VI	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"



78



MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

AREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

AREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		

AREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"



2023
Francisco
VILLA



ELIMINADO: CUATRO PALABRAS CON FUNDAMENTO LEGAL 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS O IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS

AREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con el escrito materia de estudio, únicamente se acredita por parte del recurrente de haber señalado domicilio para oír y recibir notificaciones, así como nombrando autorizados para tales efectos, además de citar los puntos a verificar en la orden de inspección que nos ocupa, así como a realizar diversas manifestaciones las cuales se valoran en lo subsecuente, en consecuencia, el escrito de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

- Que con las manifestaciones de referencia en el escrito materia de estudio consistentes en: "...Que las obras y actividades descritas dentro de la presente acta de inspección están relacionadas a la limpieza del predio, toda vez que como se manifestó, personas ajenas al inmueble han depositado basura, ramas, escombros, etc. Por lo que se procedió a realizar actividades de rehabilitación, mantenimiento y protección, como lo fueron las siguientes: *Limpieza del Predio, retiro de basura, escombros. *Rehabilitación de caminos secundarios de acceso al predio (existentes). *Rescate selectivo de vegetación enlistada en la Norma Oficial Mexicana NOM-059-SEMARNAT-2010.*Cancelación total de acceso por brechas y caminos no autorizados por parte del propietario.*Colocación de letreros alusivos al no depositar basura..." (sic); Por lo que con las manifestaciones de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:



79



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente En el Estado de Baja California Sur Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN COMO
CONSIDERADA LA QUE
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...d) Superficie total del predio, 100 hectáreas, vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

ÁREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"



2023
Francisco
VILLA



MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		
ÁREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con las manifestaciones materia de estudio, únicamente indica "...Que las obras y actividades





ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

descri tas dentro de la presente acta de inspección están relacionadas a la limpieza del predio, toda vez que como se manifestó, personas ajenas al inmueble han depositado basura, ramas, escombros, etc. Por lo que se procedió a realizar actividades de rehabilitación, mantenimiento y protección, como lo fueron las siguientes: *Limpieza del Predio, retiro de basura, escombros. *Rehabilitación de caminos secundarios de acceso al predio (existentes). *Rescate selectivo de vegetación enlistada en la Norma Oficial Mexicana NOM-059-SEMARNAT-2010.*Cancelación total de acceso por brechas y caminos no autorizados por parte del propietario.*Colocación de letreros alusivos al no depositar basura..." (sic), sin embargo, se indica al inspeccionado que lo cierto es que el acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, fue levantada por servidores públicos en legal ejercicio de sus atribuciones, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 312 fracción II y XI y 344 del Código Nacional de Procedimientos Civiles y Familiares, y conforme a la tesis que seguidamente se cita, de la cual se hace notar que las actas que se levanten con motivo de una visita domiciliaria deben contener con todo detalle los hechos observados por los visitantes, en este caso, y por aplicación análoga, el personal de inspección que practicó la visita de inspección, detalló lo observado durante el acto de inspección, y en el caso particular, señaló que durante la visita de inspección, se realizó un recorrido por el predio inspeccionado circunstanciando lo siguiente:
"...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...d) Superficie total del predio, 100 hectáreas, vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." (SIC), es en ese sentido que dicha acta se encuentra debidamente circunstanciada al ser levantada por servidores públicos facultados para ello, por lo que esta autoridad confiere valor probatorio pleno, además de que no obra en autos elemento alguno que desvirtúe su legalidad. Sirva de sustento por analogía para lo anterior, lo dispuesto en la siguiente tesis:

ACTAS DE VISITA. TIENEN VALOR PROBATORIO PLENO.- De conformidad con lo dispuesto por los artículos 129 y 202 del código federal de procedimientos civiles, las actas de auditoria levantadas como consecuencia de una orden de visita expedida por un funcionario público en ejercicio de sus funciones, tienen la calidad de un documento público con valor probatorio pleno; por tanto, corresponde al particular desvirtuar lo asentado en las actas, probando la inexactitud de los hechos asentados en ellas.
Juicio atrayente número 11/89/4056/88.- Resuelto en sesión de 29 de septiembre de 1992, por mayoría de 6 votos y 1 con los resolutivos.- Magistrado Ponente: Jorge A. García Cáceres.- Secretario.- Lic. Adalberto G. Salgado Borrego.

RTFF. Tercera Época, Año V, número 57, Septiembre 1992, página 27.

"ACTAS DE VISITA.- DEBEN CONSIGNAR LOS HECHOS CONOCIDOS DURANTE LA INSPECCION.- Las actas que se levanten con motivo de una visita domiciliaria deben contener con todo detalle los hechos observados por los visitantes, independientemente de que éstos consignen o no el derecho que consideren violado por el particular, pues en todo caso corresponde a otra autoridad canalizar esos hechos y ubicarlos dentro del derecho al emitir las resoluciones que en su caso correspondan."
(472)
*Revisión No. 1111/83.- Resuelta en sesión de 2 de febrero de 1984, por unanimidad de 7 votos.-
Magistrado Ponente: Edmundo Plascencia Gutiérrez.- Secretaria: Lic. Ma. de Jesús Herrera Martínez.
RTFF. Año V, No. 50, febrero de 1984, p. 664.*





ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

Por lo que de lo anterior, se concluye que el personal de inspección que practicó la visita de inspección, actuó en apego a la legalidad en su actuación, al haber señalado de forma puntual respetos de los hechos u omisiones detectadas durante el acto de inspección, ya que basta con que detalle lo observado durante la diligencia de inspección, y el caso que nos ocupa, se cumple con tal formalidad, por lo tanto, de la realización de las obras efectuadas en la superficie inspeccionada requiere de una autorización en materia de forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, por lo que resulta importante destacar que el inspeccionado dentro de dichas manifestaciones alude a que las actividades realizadas por el inspeccionado únicamente fueron de limpieza, rehabilitación, mantenimiento y protección en el sitio inspeccionado mencionando que canceló el acceso a las brechas y caminos no autorizadas por el propietario; sin embargo se le indica al inspeccionado, que de conformidad con la circunstanciación realizada por el inspector actuante se señaló que sí se llevaron a cabo obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales; toda vez que el artículo 7 fracción VI de la Ley General de Desarrollo Forestal define el Cambio de uso del suelo en terreno forestal como: La remoción total o parcial de la vegetación de los terrenos forestales para destinarlos a actividades no forestales, por lo que con base a la circunstanciación realizada por el personal de inspección, así como por el precepto aludido, se reafirma que el inspeccionado sí requería de la autorización de cambio de uso de suelo que se le requirió, por lo tanto resulta evidente, que con las manifestaciones hechas queda en evidencia que no cuenta con la autorización en comento; en consecuencia, las manifestaciones de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

PRUEBA PRESUNCIONAL en su doble aspecto LEGAL Y HUMANA: En todo lo que se beneficie a los intereses del oferente, mismo que relaciona con todos y cada uno de los hechos manifestados en su escrito; Por lo que con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." , "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

ÁREA 1		
	LN	LW
VI	25°03'20.54"	111°39'12.47"



81



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] D PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"





ELIMINADO: CUATRO PALABRAS CON FUNDAMENTO LEGAL 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA COMO CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS O IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente señala como prueba toda presunción legal y humana en cuanto beneficie a la inspeccionada, sin embargo con esta prueba es evidente que el inspeccionado no demuestra que cuenta con la correspondiente autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales emitida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, que le fue requerida por el personal de inspección; en consecuencia, con la probanza de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

PRUEBA INSTRUMENTAL DE ACTUACIONES: Consistente en todas las constancias que obren en el presente expediente en cuanto beneficie a los intereses del oferente, misma que relaciona con todos y cada uno de los hechos de su escrito; **Por lo que con la documental de referencia, el inspeccionado no subsana ni desvirtúa respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del presunto infractor, por infracciones a la legislación ambiental, aplicables en materia Forestal, consistentes en:**

I.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de



ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICABLES. O

MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." , "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

ÁREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

ÁREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"





ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		
ÁREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

ÁREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic).

Lo anterior, toda vez que no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, realizada en la superficie inspeccionada, cuyos hechos u omisiones motivaron la instauración del procedimiento administrativo en contra de la parte infractora, por lo que con la documental materia de estudio, únicamente refiere a la prueba instrumental de actuaciones que pretende hacer valer en lo que beneficie al inspeccionado, sin embargo, es importante destacar que de las constancias totales que obran en el expediente señalado al rubro, no se desprende elemento alguno con el cual la inspeccionada acredite que cuenta con la autorización de cambio de uso de suelo que le fue requerida en el acta de inspección que nos ocupa, por el contrario, ésta autoridad considera, que NO obra documental alguna con la cual el inspeccionado acredite que cuenta con la autorización mencionada, en



83



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROFEP
PROCURADURÍA FEDERAL DE
PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

consecuencia, la documental de referencia, no subsana ni desvirtúa respecto de la infracción que motivó el presente procedimiento administrativo.

V.- Una vez analizado los autos del expediente en que se actúa, del cual se desprende, que la parte inspeccionada **no acreditó** contar con la correspondiente autorización en materia forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para la realización de las obras y/o actividades de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales realizada en el predio inspeccionado, por lo que en ese sentido **queda firme la vulneración** correspondiente a los **hechos u omisiones** circunstanciadas mediante **Acta de Inspección número FOR 023 22** de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que **motivaran la instauración** de procedimiento administrativo en contra del infractor, por las infracciones a la legislación ambiental, aplicable en materia forestal, **consistentes en:**

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presentó autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." , "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

AREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

AREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"



2023
Fiestas
Francisco
Villa



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

AREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		

AREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

AREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"





MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

ELIMINADO: OCHO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAP, CON RELACION AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS
IDENTIFICABLES.

SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic)

Por lo que derivado de la infracción incurrida por el infractor en materia ambiental aplicable a la materia de que se trata, vulnera los derechos a un medio ambiente sano para su desarrollo y bienestar, tomando en consideración que en México, toda persona gozará de los Derechos Humanos reconocidos en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como en los tratados internacionales de los que México sea parte, así mismo, México deberá de garantizar su protección y no restringir ni suspender tales Derechos, salvo en caso y bajo las condiciones que la misma Constitución establece; ahora bien, de conformidad con los artículos 1º y 4º párrafo quinto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en relación al artículo 11 del Protocolo Adicional a la Convención Americana sobre Derechos Humanos de Materia de Derechos Económicos, Sociales y Culturales "Protocolo de San Salvador" que se administrica con el artículo 77 de la Convención Americana sobre Derechos humanos "Pacto de San José de Costa Rica", se reconoce al Medio Ambiente Sano como un Derecho Humano, en sentido, la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente como órgano desconcentrado de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, tiene la obligación dentro del ámbito de su competencia promover, respetar y garantizar el Derecho Humano a un Medio Ambiente Sano, para el desarrollo y bienestar de las personas, sin menoscabo de una tutela efectiva de otros Derechos Humanos en ejercicio de sus facultades.

Es por lo anterior, que resulta necesario prevenir, proteger, sancionar y/o contrarrestar los efectos adversos ocasionados al Medio Ambiente, resultando aplicable al caso que nos ocupa: la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente que entre sus objetos se encuentra el propiciar el desarrollo sustentable y establecer las bases para garantizar el derecho de toda persona a vivir en un medio ambiente sano para su desarrollo, salud y bienestar, así mismo, establece medidas de control y de seguridad para garantizar el cumplimiento y la aplicación de dicha Ley y de las disposiciones que de ella deriven, así como para imposición de las sanciones administrativas y penales que correspondan; la Ley Federal de Responsabilidad Ambiental, la cual regula la responsabilidad ambiental que nace de los daños ocasionados al mismo, así como la reparación y compensación de dichos daños cuando sea exigible a través de los procesos judiciales federales previstos por el artículo 17 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, los mecanismos alternativos de solución de controversias, los procedimientos administrativos y aquellos que correspondan a la comisión de delitos contra el ambiente y la gestión ambiental; así como las demás leyes aplicables que otorguen competencia a esta Autoridad y tengan relación con los artículos 1º y 4º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Bajo este tenor y por los razonamientos señaladas con antelación, queda claro que de los hechos u omisiones por los cuales el inspeccionado fue emplazado a procedimiento administrativo, no fueron subsanados ni desvirtuados, por lo que en ese sentido, ésta Autoridad determina el establecimiento de una sanción administrativa en contra de al C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 156 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, para lo cual se toman en consideración los criterios dispuestos para tal efecto en el numeral 158 de la citada Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable:



2023
Francisco
VILLA



ELIMINADO: CUATRO PALABRAS CON FUNDAMENTO LEGAL 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS O IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

A) LOS DAÑOS QUE SE HUBIEREN PRODUCIDO O PUEDAN PRODUCIRSE ASÍ COMO EL TIPO, LOCALIZACIÓN Y CANTIDAD DEL RECURSO DAÑADO;

De las actividades ejecutadas por parte del inspeccionado, mismas que rebasan las condiciones establecidos en las disposiciones jurídicas aplicables, y tomando en consideración que la Ley aplicable al caso que nos ocupa, corresponde a la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, y que la misma tiene por objeto regular y fomentar la conservación, protección, restauración, producción, ordenación, el cultivo, manejo y aprovechamiento de los ecosistemas forestales del país y sus recursos, circunstancia de la cual deriva la necesidad de dar cabal cumplimiento a la normativa ambiental aplicable en materia forestal, y en el caso que nos ocupa, se estima que la conducta incurrida por el visitado, es GRAVE, toda vez que las obras y/o actividades circunstanciadas en el acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, mismas que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del infractor, por las infracciones a la legislación ambiental consistentes en:

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." ; "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

AREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

AREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"



85



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROFEPA

PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

AREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		

AREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

AREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"



2023
Francisco
VILLA



ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic)

No fueron sometidas para su debida evaluación de Cambio de Uso de Suelo en materia Forestal ante la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, a efecto de que ésta estableciera los pasos a seguir para estar en la posibilidad de mitigar y reducir los posibles impactos que se pudieran ocasionar con el desarrollo de las actividades que se llevarían a cabo, lo anterior en virtud de que la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, solo podrá autorizar el cambio de uso del suelo en terrenos forestales, por excepción, previa opinión técnica de los miembros del Consejo Estatal Forestal de que se trate, quienes con base en los estudios técnicos justificativos demostrarían que no se compromete la biodiversidad, ni se provocará la erosión de los suelos, el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación, y que los usos alternativos del suelo fueran productivos a largo plazo, cuyos estudios debían haber sido considerados en conjunto y no de manera aislada; a fin de que la referida Secretaría se pronunciara respecto de la viabilidad o no de la autorización respectiva, impidiendo con esto que la autoridad competente pudiera prever y mitigar los impactos negativos que pudieran generarse con respecto del Cambio de Uso en Terrenos Forestales, por medio del estudio técnico justificativo respectivo que se hubiera emitido, por lo que de lo anterior, y de acuerdo a las obras y/o actividades de cambio de uso de suelo que motivaran el presente procedimiento administrativo, si requería previamente de ser sometido ante la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para que dicha Secretaría se pronunciara respecto de la viabilidad o no de la emisión de la Autorización correspondiente, en materia forestal, lo anterior de conformidad con lo establecido por la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, así como el Reglamento de Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, cuyas legislaciones indican respecto de las obras y/o actividades que deben ser evaluadas por la autoridad competente, las cuales, establecen lo siguiente:

LEY GENERAL DE DESARROLLO FORESTAL SUSTENTABLE.

Artículo 7. Para los efectos de esta Ley se entenderá por:

"...
VI. Cambio de uso del suelo en terreno forestal: La remoción total o parcial de la vegetación forestal de los terrenos forestales arbolados o de otros terrenos forestales para destinarlos o inducirlos a actividades no forestales;

LXXI. Terreno forestal: Es el que está cubierto por vegetación forestal o vegetación secundaria nativa, y produce bienes y servicios forestales;

"..."

**SECCIÓN PRIMERA
DE LOS TRÁMITES EN MATERIA FORESTAL**

Artículo 68. Corresponderá a la Secretaría emitir los siguientes actos y autorizaciones:

"..."



86



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

I. Autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, por excepción;
..."

Artículo 69. Corresponderá a la Secretaría otorgar las siguientes autorizaciones:

..."
I. Cambio de uso de suelo en terrenos forestales, por excepción;
..."

**SECCIÓN SÉPTIMA
DEL CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES**

Artículo 93. La Secretaría solo podrá autorizar el cambio de uso de suelo en terrenos forestales por excepción, previa opinión técnica de los miembros del Consejo Estatal Forestal de que se trate y con base en los estudios técnicos justificativos cuyo contenido se establecerá en el Reglamento, los cuales demuestren que la biodiversidad de los ecosistemas que se verán afectados se mantenga, y que la erosión de los suelos, la capacidad de almacenamiento de carbono, el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación se mitiguen en las áreas afectadas por la remoción de la vegetación forestal.

En las autorizaciones de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, la Secretaría deberá dar respuesta debidamente fundada y motivada a las opiniones técnicas emitidas por los miembros del Consejo Estatal Forestal de que se trate.

Las autorizaciones que se emitan deberán integrar un programa de rescate y reubicación de especies de la flora y fauna afectadas y su adaptación al nuevo hábitat conforme se establezca en el Reglamento. Dichas autorizaciones deberán sujetarse a lo que, en su caso, dispongan los programas de ordenamientos ecológicos correspondientes, las Normas Oficiales Mexicanas y demás disposiciones legales y reglamentarias aplicables.

Tratándose de terrenos ubicados en territorios indígenas, la autorización de cambio de uso de suelo además deberá acompañarse de medidas de consulta previa, libre, informada, culturalmente adecuada y de buena fe, en los términos de la legislación aplicable. Para ello, la Secretaría se coordinará con el Instituto Nacional de los Pueblos Indígenas.

**CAPÍTULO II
DE LAS INFRACCIONES**

Artículo 155. Son infracciones a lo establecido en esta Ley:

..."
VII. Cambiar el uso de suelo de los terrenos forestales, sin contar con la autorización correspondiente;
..."





ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

REGLAMENTO DE LA LEY GENERAL DE DESARROLLO FORESTAL SUSTENTABLE.

**SECCIÓN VI
CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES**

Artículo 138. Los Terrenos forestales seguirán considerándose como tales, aunque pierdan su cubierta forestal por acciones ilícitas, Plagas, Enfermedades, Incendios, deslaves, huracanes o cualquier otra causa.

Artículo 141. Los estudios técnicos justificativos a que se refiere el artículo 93 de la Ley, deberán contener, por lo menos, lo siguiente:

I. Descripción del o los usos que se pretendan dar al terreno;

II. Ubicación y superficie total del o los polígonos donde se pretenda realizar el Cambio de uso del suelo en los Terrenos forestales, precisando su localización geográfica en los planos del predio correspondiente, los cuales estarán georeferenciados y expresados en coordenadas UTM;

III. Descripción de los elementos físicos y biológicos de la Cuenca hidrográfica, subcuenca y microcuenca, donde se encuentra ubicada la superficie solicitada incluyendo clima, tipos de suelo, topografía, hidrografía, geología y la composición y estructura florística por tipos de vegetación y composición de grupos faunísticos;

IV. Descripción de las condiciones del área sujeta a Cambio de uso de suelo en Terrenos forestales, que incluya clima, tipos de suelo, pendiente media, relieve, hidrografía y tipos de vegetación y de fauna;

V. Un análisis comparativo de la composición florística y faunística del área sujeta a Cambio de uso de suelo en Terrenos forestales con relación a los tipos de vegetación del ecosistema de la cuenca, subcuenca o microcuenca hidrográfica, que permita determinar el grado de afectación por el Cambio de uso de suelo en Terrenos forestales;

VI. Un análisis comparativo de las tasas de erosión de los suelos, así como la calidad, captación e infiltración del agua, en el área solicitada respecto a las que se tendrían después de la remoción de la Vegetación forestal;

VII. Estimación del volumen en metros cúbicos, por especie y por predio, de las Materias primas forestales derivadas del Cambio de uso del suelo;

VIII. Plazo propuesto y la programación de las acciones para la ejecución del Cambio de uso de suelo;





ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

IX. Propuesta de programa de rescate y reubicación de especies de flora y fauna que pudieran resultar afectadas y su adaptación al nuevo hábitat, en caso de autorizarse el Cambio de uso de suelo;

X. Medidas de prevención y mitigación por la afectación sobre los Recursos forestales, el suelo, el agua, la flora y fauna silvestres aplicables durante las distintas etapas de desarrollo del Cambio de uso de suelo;

XI. Servicios ambientales que serán afectados por el Cambio de uso de suelo propuesto;

XII. Análisis que demuestren que la biodiversidad de los ecosistemas que se verán afectados por el Cambio del uso de suelo se mantenga;

XIII. Datos de inscripción en el Registro del Prestador de Servicios forestales que haya elaborado el estudio, y del que estará a cargo de la ejecución del Cambio de uso de suelo;

XIV. Aplicación de los criterios establecidos en los programas de ordenamiento ecológico del territorio en sus diferentes categorías, las normas oficiales mexicanas y demás disposiciones jurídicas aplicables, y

XV. Los demás requisitos que establezcan otras disposiciones jurídicas.

La propuesta de programa a que se refiere la fracción IX del presente artículo deberá incluir el nombre de las especies a rescatar, la densidad de plantación, el Plano georeferenciado del sitio donde serán reubicadas dentro del ecosistema afectado, preferentemente en áreas vecinas o cercanas a donde se realizarán los trabajos de Cambio de uso de suelo, así como las acciones que aseguren al menos un ochenta por ciento de supervivencia de las referidas especies, los periodos de ejecución de dichas acciones y de su mantenimiento.

Para efectos de lo previsto en la fracción XIV del presente artículo, los interesados identificarán los criterios de los programas de ordenamiento ecológico que emitan las autoridades competentes de los tres órdenes de gobierno, atendiendo al uso que se pretende dar al Terreno forestal.

Por lo que de lo anterior, y con base a los preceptos normativos señalados con antelación, con ello queda claro que de las obras y/o actividades de cambio de uso de suelo, realizada en la superficie inspeccionada, sí requería previamente de ser sometido ante la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para que dicha Secretaría se pronunciara respecto de la viabilidad o no de la emisión de la Autorización correspondiente, en materia forestal, y al no haber exhibido la parte infractora, la respectiva autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales aplicable en materia forestal, se imposibilitó que la referida Secretaría haya sometido a evaluación respecto de las obras y/o actividades de cambio de uso de suelo realizada en la superficie inspeccionada, consecuentemente al no existir autorización alguna, de igual manera, se imposibilitó que la autoridad competente, estableciera los pasos a seguir para estar en la posibilidad de mitigar y reducir los impactos negativos que se pudieran ocasionar con el desarrollo de las actividades que se llevarían a cabo, por lo tanto, al no haberse llevado a cabo el aludido estudio técnico justificativo, con relación a las obras y/o





ELIMINADO:
PALABRAS
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE
PERSONALES
CONCERNIENTES
PERSONAS
IDENTIFICADAS
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

actividades de cambio de uso de suelo, realizada en el predio inspeccionado, trae como consecuencia, la pérdida, cambio, deterioro, menoscabo, afectación o modificación adversa y medible del hábitat, ecosistemas, elementos y recursos naturales que lo componen, sus condiciones químicas, físicas o biológicas de las relaciones de interacción que se dan entre éstos, así como de los servicios ambientales proporcionados, aunada a lo anterior, y para el caso en particular, resulta importante señalar también, que genera la pérdida de los diversos servicios ambientales y las que más repercuten en el medio ambiente, destaca, la afectación al paisaje, virtud considerada como un servicio ambiental y con la pérdida de tal servicio constituye una medida de desprotección del medio ambiente, al derivarse como el resultado de la acción y la interacción de factores naturales o humanos que afecta el paisaje, y en el caso de la existencia de efectos negativos al entorno ecológico que conforma el paisaje, virtud considerada como un servicio ambiental, en automático se deja de generar otros servicios ambientales, lo que conlleva un menoscabo en los diversos servicios ambientales que proporcionan las vegetaciones que abundan en el predio inspeccionado, y en el caso particular, se hace notar que durante el acto de inspección, se asentó por personal de inspección que circunstanciado por el personal de inspección la vegetación forestal afectada en predio objeto de inspección, corresponde a las especies; **PALO ADAN (Fouquieria diguetii), LOMBOY (Jatropha cinérea), CARDÓN (Pachycereus pringlei), CHOYA (Cylindropuntia), PITAHAYA AGRIA (Stenocereus gummosus), MATA CORA (Jatropha cuneata)**; lo que nos permite deducir que con la pérdida y/o afectación de vegetaciones con tales características que abundaba en la zona inspeccionada previo al cambio de uso de suelo realizada en dicha área, conlleva un menoscabo a los servicios ambientales derivado de la afectación ocasionado a las vegetaciones en comento, y que derivado de la afectación ocasionado al ecosistema forestal por el cambio de uso de suelo efectuada en el predio visitado, se produce la pérdida de otros servicios ambientales, tales como: servicios de provisión, de regulación, de soporte o culturales, y que son necesarios para la supervivencia del sistema natural y biológico en su conjunto, y que proporcionan beneficios al ser humano, así como otros servicios ambientales como ciclo hidrológico y los ciclos biogeoquímicos, captura de carbono, recuperación paulatina de biodiversidad, producción de oxígeno; al igual que la afectación de ecosistemas, con ello, se provoca la pérdida de la unidad funcional básica de interacción que se da de entre los organismos vivos entre sí y de éstos con el ambiente, en un espacio y tiempo determinados, y es en ese sentido que se pierden diversos beneficios que proporciona la naturaleza, tanto para los animales, así como para los humanos, lo que implica un potencial riesgo de un inadecuado uso respecto de la superficie inspeccionada, resultando que de conformidad en lo dispuesto en el artículo 261 del Código Nacional de Procedimientos Civiles y Familiares, al corresponderle a la infractora la carga de la prueba, tenía el deber jurídico de acreditar lo inofensivo de sus acciones u omisiones, sin que lo hubiera hecho.

B) EL BENEFICIO DIRECTAMENTE OBTENIDO:

Que, con motivo de la infracción demostrada en el cuerpo de esta resolución, en el expediente en que se actúa, no se encuentran integradas constancias que permitan determinar beneficios directos para el infractor.

C) EL CARÁCTER INTENCIONAL O NO DE LA ACCIÓN U OMISIÓN:

A efecto de determinar el carácter intencional o no de la acción u omisión, se tiene que de las constancias que integran los autos del expediente administrativo que se resuelve, así como de los hechos u omisiones a que se refieren los considerandos que anteceden, en particular de la naturaleza de la actividad desarrollada por al C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, es factible colegir que para que una conducta sea considerada intencional se requiere la concurrencia de dos factores, a saber: uno cognoscitivo que se traduce en tener conocimiento no sólo de la obligación o necesidad de contar con los documentos referidos con antelación, sino que el carecer de los



88



MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS O
IDENTIFICADAS
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

mismos, constituiría una infracción; y un elemento volitivo que se traduce en un querer, en un ejercicio de voluntad.

Luego entonces, al no contar esta autoridad con elementos de prueba que permitan determinar que el inspeccionado contaba con el elemento cognoscitivo y volitivo, se puede deducir que el gobernado sujeto a inspección omitió el cumplimiento de su obligación, si bien es cierto que no quería incurrir en la comisión de la infracción señalada en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable; también lo es que el no haber dado cumplimiento a sus obligaciones oportunamente, lo hizo cometer violaciones a la legislación ambiental aplicable en materia forestal, mismos que son de ORDEN PÚBLICO y se encuentran publicados en medios oficiales.

En ese orden de ideas, se advierte que al suponer el inspeccionado que no debía llevar a cabo dichas obligaciones, toda vez que de sus manifestaciones se mantiene insistente y convencido de que sus obras y/o actividades se encontraban exentas de autorización, dentro de las cuales confunde el tipo de autorización que se le requirió desde el acta de inspección e inicio de procedimiento administrativo que nos ocupa, en virtud de que señala que dichas actividades se encuentran exentas de manifestación de impacto ambiental, siendo que la autorización que le fue requerida desde un principio fue la autorización de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales; por lo que se deduce que no tenía el elemento cognoscitivo para cometer las infracciones que se le imputan; tampoco existió el elemento volitivo, acreditándose con lo anterior que no existió la intencionalidad por parte del infractor para cometer la infracción antes mencionada, así se concluye que la infracción acreditada es de carácter NEGLIGENTE. Sirve de apoyo por analogía, la siguiente tesis aislada que la letra dice:

Suprema Corte de Justicia de la Nación
Registro digital: 2006877
Instancia: Primera Sala
Décima Época
Materias(s): Civil
Tesis: 1a. CCLIII/2014 (10a.)
Fuente: Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 8, Julio de 2014, Tomo I, página 154
Tipo: Aislada

NEGLIGENCIA. CONCEPTO Y CASOS EN QUE SE ACTUALIZA.

La negligencia se actualiza en aquellos casos en los que el responsable no deseaba la realización del perjuicio, no obstante, causa un daño incumpliendo con una obligación de cuidado a su cargo. Por tanto, para que exista responsabilidad es necesario que el daño ocasionado esté acompañado de un deber de cuidado del responsable sobre la víctima, sin que dicho deber de diligencia llegue al extremo de exigir actos heroicos de todas las personas; de ahí que la diligencia que debe tenerse en cuenta es la ordinaria de un hombre medio o de una persona razonable. Solamente en aquellos casos en los que el daño extracontractual se produce como consecuencia de la prestación de un servicio, la diligencia que se debe esperar es la de un profesional, es decir, la de una persona que cuenta con las capacidades promedio para ejercer esa profesión.

Amparo directo 30/2013. J. Ángel García Tello y otra. 26 de febrero de 2014. Cinco votos de los Ministros Arturo Zaldívar Lelo de Larrea, José Ramón Cossío Díaz, quien reservó su derecho para formular voto concurrente, Alfredo Gutiérrez Ortiz Mena, Olga Sánchez Cordero de García Villegas y Jorge Mario Pardo Rebolledo, quien reservó su derecho para formular voto concurrente. Ponente: Arturo Zaldívar Lelo de Larrea. Secretaria: Ana María Ibarra Olguín.





EIMINADO: CUATRO PALABRAS CON FUNDAMENTO LEGAL 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA COMO CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

Amparo directo 31/2013. Admivac, S.A. de C.V. 26 de febrero de 2014. Mayoría de cuatro votos de los Ministros Arturo Zaldívar Lelo de Larrea, José Ramón Cossío Díaz, Alfredo Gutiérrez Ortiz Mena y Olga Sánchez Cordero de García Villegas. Disidente: Jorge Mario Pardo Rebolledo, quien reservó su derecho para formular voto particular. Ponente: Arturo Zaldívar Lelo de Larrea. Secretaria: Ana María Ibarra Olguín.

Esta tesis se publicó el viernes 04 de julio de 2014 a las 08:05 horas en el Semanario Judicial de la Federación.

D) EL GRADO DE PARTICIPACIÓN E INTERVENCIÓN EN LA PREPARACIÓN Y REALIZACIÓN DE LA INFRACCIÓN:

Que de las constancias procesales que obran dentro del expediente administrativo que nos ocupa, no obra documento suficiente que permita determinar el grado de participación e intervención del infractor respecto de los hechos u omisiones circunstanciadas mediante acta de inspección número FOR 023 22 de fecha 24 de mayo de 2022, que motivaran la instauración de procedimiento administrativo en contra del infractor, por contravención a las infracciones a la legislación ambiental consistentes en:

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." , "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

Table with 3 columns: AREA 1, LN, LW. Rows V1-V4 with coordinates. Summary row: SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS

Table with 3 columns: AREA 2, LN, LW. Header row only.





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS
O IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

AREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		

AREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

AREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"





ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic)

No obstante, que de lo anterior, y en lo relativo al cambio de uso de suelo observada durante la diligencia de inspección, se indica que si bien no hay elementos que permita determinar el grado de participación e intervención en la preparación del sitio afectado, de parte del infractor respecto de los hechos u omisiones que dio origen el presente procedimiento administrativo, lo cierto es que de las constancias procesales que obran dentro del expediente administrativo que nos ocupa, particularmente el contenido del **FOR 023 22** de fecha 24 de mayo de 2022, a través del cual se asentó en la foja 03 de 13 de la referida acta de inspección, lo siguiente: "...Si se observa cambio de uso de suelo en terrenos forestal...", "... no presenta al momento de la inspección la autorización para realizar cambio de uso de suelo en terrenos forestales emitido por la autoridad federal...", Sic.), Asimismo el inspeccionado compareció mediante escrito de fecha 13 de junio de 2022, señalando **"...Que las obras y actividades descritas dentro de la presente acta de inspección están relacionadas a la limpieza del predio, toda vez que como se manifestó, personas ajenas al inmueble han depositado basura, ramas, escombros, etc. Por lo que se procedió a realizar actividades de rehabilitación, mantenimiento y protección, como lo fueron las siguientes: *Limpieza del Predio, retiro de basura, escombros. *Rehabilitación de caminos secundarios de acceso al predio (existentes). *Rescate selectivo de vegetación enlistada en la Norma Oficial Mexicana NOM-059-SEMARNAT-2010.*Cancelación total de acceso por brechas y caminos no autorizados por parte del propietario.*Colocación de letreros alusivos al no depositar basura..."** (sic), por lo anterior, y acorde a la circunstanciación al acta de referencia, es posible inferir que el inspeccionado y compareciente es el encargado o propietario o responsable del predio inspeccionado por lo que nos permite deducir que la participación del inspeccionado en la realización del cambio de uso de suelo realizada en la superficie inspeccionada, **es notoriamente directa**, al desprenderse el reconocimiento expreso del propio visitado durante la diligencia de inspección de ser el encargado del sitio inspeccionado desde la foja 01 de 13 del acta de inspección en comento, y reforzándolo mediante sus manifestaciones de la comparecencia de fecha 13 de junio de 2022.

E) LAS CONDICIONES ECONÓMICAS, SOCIALES Y CULTURALES DEL INFRACTOR; Y

Respecto a este punto, es menester señalar que mediante Acuerdo **SÉPTIMO** del Acuerdo de inicio de procedimiento administrativo número **PFFPA/10.1/2C.27.2/ 148/2023** de fecha 07 de julio de 2023, debidamente notificada a la parte interesada el día 20 del mismo mes y año, a través del cual, se le requirió al inspeccionado para que aportara los elementos probatorios necesarios para acreditar sus condiciones económicas, no obstante, no presentó los elementos probatorios para que esta autoridad federal se encontrara en posibilidades de determinar sus condiciones económicas, en ese sentido, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 231 del Código Nacional de Procedimientos Civiles y Familiares, de aplicación supletoria al procedimiento administrativo que nos ocupa, se le tiene por perdido tal derecho, sin previo acuse de rebeldía, por lo cual esta autoridad no cuenta con elementos para determinar sus condiciones económicas.





ELIMINADO: OCHO
PALABRAS: CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

No obstante a lo anterior, resulta importante señalar que de las constancias procesales que obra agregadas en el expediente administrativo que nos ocupa, particularmente el contenido del acta de inspección número **FOR 023 22** de fecha 24 de mayo de 2022, del cual se desprende, de la referida acta de inspección, que se observó un predio de 100 hectáreas en donde se llevó a cabo el cambio de uso de suelo en terrenos forestales, datos que no hacen posible determinar sus condiciones económicas, sin embargo no se advierten condiciones económicas desfavorables para dar cumplimiento a alguna sanción que en derecho corresponda, en virtud de que de las obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales observadas durante la visita de inspección, implican un costo económico para en la adquisición de las herramientas y mano de obra para llevar a cabo las obras y/o actividades de cambio de uso de suelo, así como renta de equipo para dichas actividades, gastos para la gestión de permisos municipales, y/o el ahorro de dichos gastos en caso de haber omitido llevar a cabo las gestiones de los permisos pertinentes; lo que nos permite deducir que el infractor cuenta con capacidad económica para el cumplimiento de sus obligaciones en materia ambiental, en virtud de que de las consideraciones vertidas con antelación, constituye un hecho notorio conforme a lo dispuesto por el artículo 269 del Código Nacional de Procedimientos Civiles y Familiares, de aplicación supletoria a la materia que nos ocupa, que consecuentemente nos permite deducir que las condiciones económicas de la parte infractora son notoriamente suficientes para solventar una sanción económica derivado de su incumplimiento a la normatividad ambiental vigente, al considerar que las obras y/o actividades de cambio de uso de suelo realizadas por el inspeccionado requieren de solvencia suficiente y considerando que de las constancias procesales que obran dentro del expediente administrativo que nos ocupa, no obra constancia alguna, que de muestre lo contrario respecto de la situación económica del infractor, así como tampoco se advierte que el inspeccionado forme parte de una minoría y/o grupo marginado.

Ahora del aspecto social y cultural de constancias en los autos en los que se actúa, no se desprende elemento alguno que sirva para esta Autoridad, para determinar las condiciones económicas y culturales del infractor, y de no contar con los conocimientos, tampoco lo exime del cumplimiento de las normas, en virtud de que nuestro sistema jurídico contempla el principio general de derecho siguiente: **El desconocimiento de la Ley no exime de su cumplimiento.**

F) LA REINCIDENCIA:

En una búsqueda practicada en el Archivo General de esta Oficina de Representación, no fue posible encontrar expedientes integrados a partir de procedimientos administrativos seguidos en contra del [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, por conductas que impliquen infracciones a un mismo preceptos en un periodo de cinco años, contados a partir de la fecha en que se levante el acta en que se hizo constar la primera infracción siempre que ésta no hubiese sido desvirtuada, lo que permite inferir que **no es reincidente.**

V.- Conforme a los razonamientos y argumentos señalados, el infractor actualizó la hipótesis contenida dentro del artículo 156 fracción II y 157 fracciones III de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, se tiene lo siguiente:

1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que **no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal**, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales**, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de





ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...d) Superficie total del predio, 100 hectáreas, vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

AREA 1		
	LN	LW
V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

AREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

AREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"



INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

ELIMINADO: OCHO
PALABRAS: CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS
O
IDENTIFICABLES.

V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		
AREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"
V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

AREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic)

Y toda vez que de las constancias procesales que obran dentro del expediente administrativo en que se actúa, se desprende que la parte infractora **no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal** respecto de la realización de las obras y/o actividades de cambio de uso de suelo que dio origen el presente procedimiento administrativo, por lo que en ese sentido y al subsistir los hechos u omisiones por los cuales el infractor fue emplazado a procedimiento administrativo, ésta autoridad resolutora procede de conformidad con lo dispuesto en el artículo 156 fracción II de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, imponer multa en contra del C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN,



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS
O IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, por la cantidad de **\$115,464.00 (SON CIENTO QUINCE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)**, equivalente a **1200 (MIL DOSCIENTAS)** veces la Unidad de Medida y Actualización, toda vez que de conformidad al artículo 157 fracción III de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable con una multa por el equivalente de 150 a 30,000 veces la Unidad de Medida y Actualización, al momento de cometer la infracción misma que es de **\$96.22 (NOVENTA Y SEIS PESOS 22/100 MONEDA NACIONAL)**. En apoyo a lo anterior, se transcribe la siguiente tesis aislada y jurisprudencia:

Tesis: 1a. LIV/2011	Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta	Novena Época	162342	77 de 7117
Primera Sala	Tomo XXXIII, Abril de 2011	Pag. 311	Tesis Aislada(Constitucional)	

MULTA. EL ARTÍCULO 82, FRACCIÓN IV, DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, AL SEÑALAR UN MONTO MÍNIMO Y UNO MÁXIMO PARA SU IMPOSICIÓN, NO VIOLA EL ARTÍCULO 22 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS (LEGISLACIÓN VIGENTE EN 2007).

El Tribunal en Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación ha sostenido que las multas establecidas por el legislador en porcentajes determinados entre un mínimo y un máximo no son contrarias al artículo 22 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, porque con base en ese parámetro, la autoridad puede individualizar la sanción conforme a la gravedad de la infracción, la capacidad económica del infractor, la reincidencia o cualquier elemento del que pueda inferirse la levedad o la gravedad del hecho infractor. En congruencia con lo anterior, se concluye que el artículo 82, fracción IV, del Código Fiscal de la Federación no viola el citado artículo 22 constitucional, ya que la multa que establece no es excesiva en tanto señala un monto mínimo y uno máximo para su imposición a quien incurra en la infracción prevista en la fracción IV del artículo 81 de dicho Código, consistente en no efectuar, en términos de las disposiciones fiscales, los pagos provisionales de una contribución, por lo que la autoridad administrativa puede imponer la sanción correspondiente tomando en cuenta las indicadas circunstancias, así como cualquier elemento jurídicamente relevante para individualizarla.

Amparo directo en revisión 246/2011. Agencia Aduanal Mayer y Asociados, S.C. 9 de marzo de 2011. Mayoría de cuatro votos. Disidente: Jorge Mario Pardo Rebolledo. Ponente: Olga Sánchez Cordero de García Villegas. Secretario: Ricardo Manuel Martínez Estrada.

Tesis: 2a./J. 242/2007	Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta	Novena Época	170691	271 de 7117
Segunda Sala	Tomo XXVI, Diciembre de 2007	Pag. 207	Jurisprudencia(Constitucional, Administrativa)	

MULTAS. LOS PRECEPTOS QUE LAS ESTABLECEN ENTRE UN MÍNIMO Y UN MÁXIMO, DENTRO DE UN CONTEXTO NORMATIVO QUE NO PREVÉ LOS ELEMENTOS QUE LA AUTORIDAD DEBE VALORAR PARA FIJAR EL MONTO POR EL QUE SE IMPONDRÁN, NO VIOLAN LA GARANTÍA DE SEGURIDAD JURÍDICA.

La Suprema Corte de Justicia de la Nación ha sostenido que la garantía de seguridad jurídica contenida en los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos se respeta por el legislador a través de disposiciones de observancia general que establecen sanciones administrativas a los gobernados, si generan



92



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROFEPA

PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN DE
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

certidumbre sobre las consecuencias jurídicas de su conducta y, además, se acota en la medida necesaria y razonable tal atribución, impidiendo a la autoridad actuar arbitraria o caprichosamente. En tal virtud, tratándose de sanciones pecuniarias la indicada garantía se acata cuando en la norma respectiva se establece una máxima cuantía monetaria a la cual puede ascender el monto de la multa, independientemente de que en el propio cuerpo jurídico no se prevean los elementos que debe considerar la autoridad sancionadora para calcular el monto al que ascenderá, pues ante ese contexto normativo tendrá delimitado su campo de acción ya que, por una parte, no podrá sobrepasar el máximo legal y, por otra, la decisión que adopte sobre la cuantía a la que ascienda la sanción, superior al mínimo, en términos del párrafo primero del mencionado artículo 16 deberá especificarse por escrito, **expresando las circunstancias de hecho que justifiquen** el monto determinado; valoración en la que la autoridad deberá atender tanto a la **afectación que la conducta ilícita ha generado al bien jurídico tutelado en el respectivo ordenamiento**, como a la capacidad económica del infractor, la reincidencia o cualquier otro elemento del que pueda inferirse la levedad o gravedad de aquélla.

Amparo en revisión 1073/2000. Eduardo A. Zambrano Plant. 25 de octubre de 2000. Unanimidad de cuatro votos. Ausente: José Vicente Aguinaco Alemán. Ponente: Guillermo I. Ortiz Mayagoitia. Secretario: Rafael Coello Cetina.

Amparo directo en revisión 1006/2003. Restaurantes de México, S.A. 16 de abril de 2004. Unanimidad de cuatro votos. Ausente: Genaro David Góngora Pimentel. Ponente: Sergio Salvador Aguirre Anguiano. Secretaria: Andrea Zambrana Castañeda.

Amparo directo en revisión 590/2005. Bombas Hidromar, S.A. de C.V. 20 de mayo de 2005. Cinco votos. Ponente: Juan Díaz Romero. Secretaria: Maura Angélica Sanabria Martínez.

Amparo directo en revisión 1883/2005. Jorge Luis Sagaon García. 30 de noviembre de 2005. Unanimidad de cuatro votos. Ausente: Guillermo I. Ortiz Mayagoitia. Ponente: Genaro David Góngora Pimentel. Secretario: Bertín Vázquez González.

AMPARO DIRECTO EN REVISIÓN 1242/2007. Alta Confección Nacional, S.A. de C.V. 31 de octubre de 2007. Unanimidad de cuatro votos. Ausente: Genaro David Góngora Pimentel. Ponente: Mariano Azuela Güitrón. Secretario: Carlos Alfredo Soto Morales.

Tesis de jurisprudencia 242/2007. Aprobada por la Segunda Sala de este Alto Tribunal, en sesión privada del veintiocho de noviembre de dos mil siete.

Ejecutorias
AMPARO DIRECTO EN REVISIÓN 1242/2007.

Suprema Corte de Justicia de la Nación: Pino Suárez 2, Colonia Centro, Delegación Cuauhtémoc, C.P. 06065, México, D.F.
IDS-18 247033. . Tribunales Colegiados de Circuito. Séptima Época. Semanario Judicial de la Federación. Volumen 217-228, Sexta Parte, Pág. 397





ELIMINADO: CUATRO PALABRAS CON FUNDAMENTO LEGAL 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA COMO CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS O IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

MULTAS, MINIMO Y MAXIMO PARA IMPONER LAS, PERMITIDO EN LA LEY. LA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA DEBE RAZONAR SU ARBITRIO SANCIONADOR. Las autoridades administrativas pueden cuantificar las multas que correspondan a infracciones cometidas y, al hacerlo, gozan de plena autonomía para fijar el monto que su amplio arbitrio estime justo dentro de los límites señalados en la ley; empero, al determinar la sanción, deben expresar pormenorizadamente los motivos que tengan para fijar la cuantía de la multa, para lo cual hay que atender a las peculiaridades del caso y a los hechos generales de la infracción, y especificar cómo influyeron en su ánimo para detener dicho arbitrio en cierto punto entre el mínimo y el máximo en que oscila la multa permitida en la ley.

SEGUNDO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. Amparo directo 1236/87. Triturados Basálticos y Derivados, S. A. 25 de noviembre de 1987. Unanimidad de votos. Guillermo I. Ortiz Mayagoitia. Secretario: Francisco Paniagua Amézquita. Amparo directo 772/87. Distribuidora Paseo, S. A. 30 de septiembre de 1987. Unanimidad de votos. Ponente: Guillermo I. Ortiz Mayagoitia. Secretario: Cuauhtémoc Carlock Sánchez. Amparo en revisión 1662/86. Selma Meyer de Baza. 29 de mayo de 1987. Unanimidad de votos. Ponente: Guillermo I. Ortiz Mayagoitia. Secretario: Salvador Flores Carmona.

Nota: En el Informe de 1987, la tesis aparece bajo el rubro "MULTAS. PARA IMPONERLAS ENTRE EL MINIMO Y EL MAXIMO PERMITIDO EN LA LEY, LA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA DEBE RAZONAR SU ARBITRIO SANCIONADOR.

Analizadas las circunstancias particulares de los hechos y omisiones materia de este procedimiento administrativo, en los términos de los Considerandos que anteceden, con fundamento en los artículos 57 fracción I de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, 168 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en relación con el numeral 6 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, esta Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Baja California Sur:

RESUELVE

PRIMERO.- 1.- Por la infracción prevista en el artículo 155 fracción VII de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, toda vez que no se acreditó contar con la correspondiente Autorización en Materia Forestal, expedida por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para realizar obras y/o actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, respecto de la superficie inspeccionada, toda vez que durante el acto de inspección se asentó que se procedió a realizar un recorrido por el predio inspeccionado de una superficie total de 100 hectáreas donde se realizó el cambio de uso de suelo en terrenos forestales circunstanciando lo siguiente "...a) Se observa cambio de uso de suelo en terreno forestal...", "...No presenta autorización para el cambio de uso de suelo en terreno forestal..." ; "...d) Superficie total del predio , 100 hectáreas , vértices del polígono o polígonos donde se realizó el cambio de uso de suelo en terreno forestal ..." (SIC). Circunstanciado que las coordenadas de los polígonos donde se realizaron el cambio de uso de sueño son los siguientes:

Table with 2 columns: LN, LW under the heading AREA 1.



93



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

Introduce el texto aquí

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V1	25°03'20.54"	111°39'12.47"
V2	25°03'20.51"	111°39'12.92"
V3	25°03'37.83"	111°39'11.55"
V4	25°03'37.74"	111°39'10.31"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 5000 METROS CUADRADOS		

AREA 2		
	LN	LW
V1	25°03'19.85"	111°39'08.46"
V2	25°03'19.91"	111°39'01.8"
V3	25°03'51.80"	111°39'06.29"
V4	25°03'51.59"	111°39'06.03"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 4500 METROS CUADRADOS		

AREA 3		
	LN	LW
V1	25°03'37.81"	111°39'25.61"
V2	25°03'38.45"	111°39'25.57"
V3	25°03'37.54"	111°39'13.20"
V4	25°03'37.25"	111°39'13.26"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 3500 METROS CUADRADOS		

AREA 4		
	LN	LW
V1	25°03'33.75"	111°39'25.71"
V2	25°03'30.83"	111°39'26.30"





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: OCHO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN COMO
CONSIDERADA LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES A
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

V3	25°03'49.73"	111°39'24.75"
V4	25°03'49.67"	111°39'24.40"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 6000 METROS CUADRADOS		

AREA 5		
	LN	LW
V1	25°03'21.50"	111°39'27.23"
V2	25°03'21.07"	111°39'27.73"
V3	25°03'30.03"	111°39'26.89"
V4	25°03'29.77"	111°39'26.22"
SUPERFICIE APROXIMADA DE 2650 METROS CUADRADOS		

Aunado a lo anterior, el personal que llevó a cabo la visita de inspección, circunstanció que "... Para el desarrollo del cambio de uso de suelo en terreno forestal se utilizó utensilios o intervención manuales y maquinarias, las obras y/o actividades son solo el cambio de uso de suelo, no hay obras. La actividad de cambio de uso suelo es en un terreno forestal..." (Sic)

Y toda vez que de las constancias procesales que obran dentro del expediente administrativo en que se actúa, se desprende que la parte infractora **no acreditó contar con la correspondiente autorización en materia forestal** respecto de la realización de las obras y/o actividades de cambio de uso de suelo que dio origen el presente procedimiento administrativo, por lo que en ese sentido y al subsistir los hechos u omisiones por los cuales el infractor fue emplazado a procedimiento administrativo, ésta autoridad resolutoria procede de conformidad con lo dispuesto en el artículo 156 fracción II de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, imponer multa en contra del C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, por la cantidad de \$115,464.00 (SON CIENTO QUINCE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.), equivalente a 1200 (MIL DOSCIENTAS) veces la Unidad de Medida y Actualización, toda vez que de conformidad al artículo 157 fracción III de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable con una multa por el equivalente de 150 a 30,000 veces la Unidad de Medida y Actualización, al momento de cometer la infracción misma que es de \$96.22 (NOVENTA Y SEIS PESOS 22/100 MONEDA NACIONAL). En apoyo a lo anterior, se transcribe la siguiente tesis aislada y jurisprudencia:

Tesis: 1a. LIV/2011	Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta	Novena Época	162342	77 de 7117
Primera Saia	Tomo XXXIII, Abril de 2011	Pag. 311	Tesis Aislada(Constitucional)	





MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

MULTA. EL ARTÍCULO 82, FRACCIÓN IV, DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, AL SEÑALAR UN MONTO MÍNIMO Y UNO MÁXIMO PARA SU IMPOSICIÓN, NO VIOLA EL ARTÍCULO 22 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS (LEGISLACIÓN VIGENTE EN 2007).

El Tribunal en Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación ha sostenido que las multas establecidas por el legislador en porcentajes determinados entre un mínimo y un máximo no son contrarias al artículo 22 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, porque con base en ese parámetro, la autoridad puede individualizar la sanción conforme a la gravedad de la infracción, la capacidad económica del infractor, la reincidencia o cualquier elemento del que pueda inferirse la levedad o la gravedad del hecho infractor. En congruencia con lo anterior, se concluye que el artículo 82, fracción IV, del Código Fiscal de la Federación no viola el citado artículo 22 constitucional, ya que la multa que establece no es excesiva en tanto señala un monto mínimo y uno máximo para su imposición a quien incurra en la infracción prevista en la fracción IV del artículo 81 de dicho Código, consistente en no efectuar, en términos de las disposiciones fiscales, los pagos provisionales de una contribución, por lo que la autoridad administrativa puede imponer la sanción correspondiente tomando en cuenta las indicadas circunstancias, así como cualquier elemento jurídicamente relevante para individualizarla.

Amparo directo en revisión 246/2011. Agencia Aduanal Mayer y Asociados, S.C. 9 de marzo de 2011. Mayoría de cuatro votos. Disidente: Jorge Mario Pardo Rebolledo. Ponente: Olga Sánchez Cordero de García Villegas. Secretario: Ricardo Manuel Martínez Estrada.

Tesis: 2a./J. 242/2007	Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta	Novena Época	170691	271 de 7117
Segunda Sala	Tomo XXVI, Diciembre de 2007	Pag. 207	Jurisprudencia(Constitucional, Administrativa)	

MULTAS. LOS PRECEPTOS QUE LAS ESTABLECEN ENTRE UN MÍNIMO Y UN MÁXIMO, DENTRO DE UN CONTEXTO NORMATIVO QUE NO PREVÉ LOS ELEMENTOS QUE LA AUTORIDAD DEBE VALORAR PARA FIJAR EL MONTO POR EL QUE SE IMPONDRÁN, NO VIOLAN LA GARANTÍA DE SEGURIDAD JURÍDICA.

La Suprema Corte de Justicia de la Nación ha sostenido que la garantía de seguridad jurídica contenida en los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos se respeta por el legislador a través de disposiciones de observancia general que establecen sanciones administrativas a los gobernados, si generan certidumbre sobre las consecuencias jurídicas de su conducta y, además, se acota en la medida necesaria y razonable tal atribución, impidiendo a la autoridad actuar arbitraria o caprichosamente. En tal virtud, tratándose de sanciones pecuniarias la indicada garantía se acata cuando en la norma respectiva se establece una máxima cuantía monetaria a la cual puede ascender el monto de la multa, independientemente de que en el propio cuerpo jurídico no se prevean los elementos que debe considerar la autoridad sancionadora para calcular el monto al que ascenderá, pues ante ese contexto normativo tendrá delimitado su campo de acción ya que, por una parte, no podrá sobrepasar el máximo legal y, por otra, la decisión que adopte sobre la cuantía a la que ascienda la sanción, superior al mínimo, en términos del párrafo primero del mencionado artículo 16 deberá especificarse por escrito, **expresando las circunstancias de hecho que justifiquen el monto determinado**; valoración en la que la autoridad deberá atender tanto a la **afectación que la conducta ilícita ha generado al bien jurídico tutelado en el respectivo ordenamiento**, como a la capacidad económica del infractor, la reincidencia o cualquier otro elemento del que pueda inferirse la levedad o gravedad de aquélla.





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICABLES. O

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

Amparo en revisión 1073/2000. Eduardo A. Zambrano Plant. 25 de octubre de 2000. Unanimidad de cuatro votos. Ausente: José Vicente Aguinaco Alemán. Ponente: Guillermo I. Ortiz Mayagoitia. Secretario: Rafael Coello Cetina.

Amparo directo en revisión 1006/2003. Restaurantes de México, S.A. 16 de abril de 2004. Unanimidad de cuatro votos. Ausente: Genaro David Góngora Pimentel. Ponente: Sergio Salvador Aguirre Anguiano. Secretaria: Andrea Zambrana Castañeda.

Amparo directo en revisión 590/2005. Bombas Hidromar, S.A. de C.V. 20 de mayo de 2005. Cinco votos. Ponente: Juan Díaz Romero. Secretaria: Maura Angélica Sanabria Martínez.

Amparo directo en revisión 1883/2005. Jorge Luis Sagaon García. 30 de noviembre de 2005. Unanimidad de cuatro votos. Ausente: Guillermo I. Ortiz Mayagoitia. Ponente: Genaro David Góngora Pimentel. Secretario: Bertín Vázquez González.

AMPARO DIRECTO EN REVISIÓN 1242/2007. Alta Confección Nacional, S.A. de C.V. 31 de octubre de 2007. Unanimidad de cuatro votos. Ausente: Genaro David Góngora Pimentel. Ponente: Mariano Azuela Güitrón. Secretario: Carlos Alfredo Soto Morales.

Tesis de jurisprudencia 242/2007. Aprobada por la Segunda Sala de este Alto Tribunal, en sesión privada del veintiocho de noviembre de dos mil siete.

Ejecutorias

AMPARO DIRECTO EN REVISIÓN 1242/2007.

Suprema Corte de Justicia de la Nación: Pino Suárez 2, Colonia Centro, Delegación Cuauhtémoc, C.P. 06065, México, D.F.

IDS-18 247033. Tribunales Colegiados de Circuito. Séptima Época. Semanario Judicial de la Federación.

Volumen 217-228, Sexta Parte, Pág. 397

MULTAS, MINIMO Y MAXIMO PARA IMPONER LAS, PERMITIDO EN LA LEY. LA AUTORIDAD A ADMINISTRATIVA DEBE RAZONAR SU ARBITRIO SANCIONADOR. Las autoridades administrativas pueden cuantificar las multas que correspondan a infracciones cometidas y, al hacerlo, gozan de plena autonomía para fijar el monto que su amplio arbitrio estime justo dentro de los límites señalados en la ley; empero, al determinar la sanción, deben expresar pormenorizadamente los motivos que tengan para fijar la cuantía de la multa, para lo cual hay que atender a las peculiaridades del caso y a los hechos generales de la infracción, y especificar cómo influyeron en su ánimo para detener dicho arbitrio en cierto punto entre el mínimo y el máximo en que oscila la multa permitida en la ley.

SEGUNDO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO.

Amparo directo 1236/87. Triturados Basálticos y Derivados, S. A. 25 de noviembre de 1987. Unanimidad de votos. Guillermo I. Ortiz Mayagoitia. Secretario: Francisco Paniagua Amézquita. Amparo directo 772/87. Distribuidora Paseo, S. A. 30 de septiembre de 1987. Unanimidad de votos. Ponente: Guillermo I. Ortiz Mayagoitia. Secretario:





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente En el Estado de Baja California Sur Subdirección Jurídica

ELIMINADO: VEINTE PALABRAS FUNDAMENTO LEGAL ARTÍCULO 116 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LGTAIP, CON RELACIÓN AL ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I DE LA LGTAIP, EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN CONSIDERADA COMO CONFIDENCIAL, LA QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS O IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

Cuahtémoc Carlock Sánchez. Amparo en revisión 1662/86. Selma Meyer de Baza. 29 de mayo de 1987. Unanimidad de votos. Ponente: Guillermo I. Ortiz Mayagoitia. Secretario: Salvador Flores Carmona.

Nota: En el Informe de 1987, la tesis aparece bajo el rubro "MULTAS. PARA IMPONERLAS ENTRE EL MINIMO Y EL MAXIMO PERMITIDO EN LA LEY, LA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA DEBE RAZONAR SU ARBITRIO SANCIONADOR.

SEGUNDO.- Se pone del conocimiento al C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, que el pago de la infracción establecida por esta Autoridad Federal, deberá de realizarla en las oficinas que ocupa la Secretaría de Finanzas en el Estado de Baja California Sur.

TERCERO.- Una vez que haya causado ejecutoria la presente Resolución, sin haberse dado cumplimiento al pago de la multa, túrnese una copia certificada de la presente resolución a la Secretaría de Finanzas en el Estado de Baja California Sur, a efecto de que haga efectiva la sanción impuesta y, una vez que sea pagada, lo comunique a esta Oficina de Representación.

CUARTO.- Se le hace saber al C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, que de conformidad con el artículo 3º fracción XV de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo que esta Resolución es definitiva en la vía administrativa, en contra de la que procede el Recurso de Revisión previsto en el artículo 163 de la Ley General de Desarrollo Forestal, así como en el Título Sexto de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; mismo que en su caso se interpondrá directamente ante esta Delegación, en un plazo de quince días hábiles contados a partir del día siguiente en que sea notificada la presente resolución; señalando de forma puntual que a fin de suspender la ejecución del acto impugnado y de conformidad a lo establecido en el artículo 87 fracción V de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, el inspeccionado deberá de garantizar su cumplimiento a través de garantía otorgada a favor de la Secretaría de Finanzas en el Estado de Baja California Sur, lo anterior con fundamento a lo dispuesto en el artículo 77 Reglamento del Código Fiscal de la Federación, en concatenación con el numeral 4 del Código Fiscal de la Federación, 13 y 15 de la Ley de Coordinación Fiscal, 172, 173 y 178 del Código Fiscal del Estado y Municipios del Estado de Baja California Sur así como lo estipulado en el Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, celebrado entre la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Estado de Baja California Sur y publicado en el Diario Oficial de la Federación el día dieciocho de mayo del año dos mil nueve.

QUINTO.- Se le hace del conocimiento al C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, que en caso de promover el recurso de revisión señalada en el punto que antecede, deberá de presentar por duplicado el escrito en el cual promueva dicho recurso, así como del anexo que determine presentar.

SEXTO.- En atención a lo ordenado en el artículo 3 fracción XIV de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se reitera al C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL



2023 **Francisco VILLA**



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

ELIMINADO: CUATRO
PALABRAS CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAI, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, que el expediente abierto con motivo del presente procedimiento, se encuentra para su consulta en las instalaciones de esta Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Baja California Sur, dentro del **horario comprendido de las 8:00 a las 14:00 horas**, ubicadas en Padre Kino s/n, esquina con Encinas, colonia Los Olivos, C.P. 23040, en esta ciudad de La Paz, Baja California Sur, Municipio de mismo nombre.

SÉPTIMO.- En cumplimiento del Decimoséptimo de los Lineamientos de Protección de Datos Personales, publicados en el Diario Oficial de la Federación el día 30 de septiembre del 2005, se hace de su conocimiento que los datos personales recabados por este Órgano Desconcentrado, serán protegidos, incorporados y tratados en el Sistema de datos personales de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente, con fundamento en el artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, con la finalidad de garantizar a la persona la facultad de decisión sobre el uso y destino de sus datos personales, con el propósito de asegurar su adecuado tratamiento e impedir su transmisión ilícita y lesiva para la dignidad y derechos del afectado, el cual fue registrado en el Listado de sistemas de datos personales ante el Instituto Federal de Acceso a la Información Pública, y podrán ser transmitidos a cualquier autoridad Federal, Estatal o Municipal, con la finalidad de que ésta pueda actuar dentro del ámbito de su respectiva competencia, previo apercibimiento de la confidencialidad de los datos remitidos, además de otras transmisiones previstas en la Ley. La Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Baja California Sur, es responsable del Sistema de datos personales, y la dirección donde el interesado podrá ejercer los derechos de acceso y corrección ante la misma es la ubicada en calle Padre Kino s/n, Esq. Con encinas, Col. Los Olivos, C.P. 23040, en esta ciudad de La Paz, Estado de Baja California Sur, municipio del mismo nombre.

OCTAVO. - Se le hace del conocimiento al inspeccionado sobre el **AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO DE LA PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE, EN MATERIA DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS, DE FORESTAL.**

La Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Baja California Sur, es la responsable del tratamiento de los datos personales que se recaben de forma general en los actos de inspección, vigilancia y substanciación de procedimientos administrativos que realiza en las materias de su competencia.

El tratamiento de los datos personales recabados por la Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Baja California Sur, se realiza con la finalidad de dar cumplimiento a lo establecido en la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente y sus Reglamentos; la Ley Federal de Responsabilidad Ambiental; Título Tercero de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, Título Vigésimo Quinto del Código Penal Federal; el Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable y el Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

No se realizarán transferencias de datos personales, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, que estén debidamente fundados y motivados, de acuerdo a lo establecido en los artículos 18, 22, 70 y 71 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

Usted podrá ejercer su negativa para el tratamiento de sus datos personales en la Unidad de Transparencia de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente ubicada en Avenida Félix Cuevas número 6, Planta Baja



96



MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Oficina de Representación de Protección Ambiental de la
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
En el Estado de Baja California Sur
Subdirección Jurídica

INSPECCIONADO: C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.

EXP. ADMVO. NUM: PFPA/10.3/2C.27.2/0021-22

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO: PFPA/10.1/2C.27.2/ 211 /2023

ELIMINADO: OCHO
PALABRAS: CON
FUNDAMENTO LEGAL 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS O
IDENTIFICABLES.

Mezanine, Colonia Tlacoquemécatl del Valle, C.P. 03200, Alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México, Correo electrónico: unidad.enlace@profepa.gob.mx y teléfono 55 5449 6300 ext. 16380 y 16174; Si desea conocer nuestro aviso de privacidad integral, lo podrá consultar en el portal http://www.profepa.gob.mx/innovaportal/v/9146/1/mx/avisos_de_privacidad.html

NOVENO.- Notifíquese personalmente o mediante correo certificado al C. [REDACTED] O PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL O RESPONSABLE U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS DE REFERENCIA: 25°03'37.81" LATITUD NORTE Y 111°39'25.61" LONGITUD OESTE, CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR, y/o por conducto de sus autorizados los **CC. VLADIMIR CORRAL GÓMEZ y MANUEL BARAJAS MEZA**, con correo electrónico vladimircorral@hotmail.com en el domicilio señalado para actos de notificación mediante escrito de comparecencia de fecha 13 de junio del año 2022, siendo el **ubicado Calle Héroes de Independencia 2560, Colonia Centro, Código Postal 23000, en el Municipio de La Paz, Baja California Sur**, copia con firma autógrafa de la presente Resolución.

ASÍ LO PROVEYÓ Y FIRMA LA DRA. ANDREA MARCELA GEIGER VILLALPANDO, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA OFICINA DE REPRESENTACIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL DE LA PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS, 17, 17 BIS, 18, 26 Y 32 BIS FRACCIONES V Y XLII DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL; ARTÍCULOS 3 INCISO B) FRACCIÓN I, 40, 41, 42, 43 FRACCIÓN XXXVI, 45 FRACCIÓN VII Y ÚLTIMO PÁRRAFO, 66, 80 ÚLTIMO PÁRRAFO Y 81 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION EL DÍA 27 DE JULIO DE 2022, Y OFICIO NÚMERO DESIG/0015/2023 DE FECHA 01 DE JUNIO DE 2023.



PROCURADURÍA FEDERAL
DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE
BAJA CALIFORNIA SUR

REVISIÓN JURÍDICA
MTRA. PAMELA ROJAS SILVA
SUBDIRECCIÓN JURÍDICA

C.c.p.-Expediente
C.c.p.-Minutario
AMGV/PRS/AA



2023
Francisco
VILLA



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



97
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente
Oficina de Representación de Protección Ambiental
en Baja California Sur

ELIMINADO: QUINCE
PALABRAS FUNDAMENTO
LEGAL ARTÍCULO 116
PÁRRAFO PRIMERO DE LA
LGTAIP, CON RELACIÓN AL
ARTÍCULO, 113 FRACCIÓN I
DE LA LGTAIP, EN VIRTUD
DE TRATARSE DE
INFORMACIÓN
CONSIDERADA COMO
CONFIDENCIAL, LA QUE
CONTIENE DATOS
PERSONALES
CONCERNIENTES A
PERSONAS FÍSICAS
IDENTIFICADAS
IDENTIFICABLES.

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN

Fecha de Clasificación: 28/08/23

Unidad Administrativa: _____
Reservado: 1 A 1

Periodo de Reserva: 4 AÑOS

Fundamento Legal: 14 IV LFTAIPG

Ampliación del periodo de reserva: _____

Confidencial: _____

Fundamento Legal: _____

Rúbrica del Titular de la Unidad: _____

Fecha de desclasificación: _____

Rúbrica y Cargo del Servidor público: _____

REPRESENTANTE LEGAL O AUTORIZADO

DE _____

En la Paz, siendo las 12 horas con 45 minutos del día 28 de Agosto del dos mil veintitrés, el C. Yonni Samuel Ruiz Silva notificador adscrito a la Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Baja California Sur, me constituí en el inmueble marcado con el número _____ de la calle _____

Colonia _____ en el Municipio de La Paz, en la Entidad Federativa Baja California Sur, C.P. 23000; cerciorándome por medio de medios legales que es el domicilio señalado por _____ para oír y recibir todo tipo de notificaciones; y entendiendo la presente diligencia de notificación, con quien dijo llamarse _____ quien se identifica por medio de _____ en su carácter de _____ personalidad que acredita con _____ a quien en este acto y con fundamento en los artículos 35, 36, 38 y 39 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, le notifico formalmente para todos los efectos legales a que haya lugar, el Oficio No. DDA/10/12C-27-2/21/2023 de fecha 25/08/2023, que contiene: Resolución Administrativa el cual fue emitido por la **DRA. ANDREA MARCELA GEIGER VILLALPANDO**, Encargada de Despacho de la Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Baja California Sur, dentro del Expediente Administrativo No. PA/10-3/2C-G-2/0021-22; y del cual recibe copia con firma autógrafa, misma que consta de 85 foja (s) útiles, así como copia al carbón de la presente cédula; con lo cual se da por concluida la presente diligencia siendo las 12 horas con 50 minutos del día de su inicio, firmando el interesado al calce de recibido y para constancia de todo lo anterior. El texto íntegro del citado Acuerdo/Resolución, así como su fundamentación legal se tienen por reproducidos en la presente notificación como si se insertaran a la letra.

EL C. NOTIFICADOR

Yonni Samuel Ruiz Silva
Yonni Samuel Ruiz Silva

EL INTERESADO



