



SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

PROCURADURIA FEDERAL DE
PROTECCION AL AMBIENTE
DELEGACION (E26) SONORA
SUBDELEGACION JURIDICA



RESOL. No. PFPA/32.5/2C.27.4/0032-18

000034
Fecha de Clasificación: ENE/22/2018
Unidad Administrativa: Deleg. Son.
Reservada: de 1 a 13
Periodo de Reserva: 4 años
Fundamento Legal: Art. 110 Fracc. XI
LFTAIP
Ampliación del Periodo de Reserva:
No Aplica
Confidencial: N/A
Rúbrica del Titular de la Unidad Admva.:
Lic. Beatriz E. Carranza M. Subd. Jur.
Fecha de Desclasificación:
Rúbrica y cargo del Servidor Público:

1006
019
-Exp. Admvo. No. PFPA/32.3/2C.27.4/0033-17

ASUNTO: RESOLUCION ADMINISTRATIVA

En la Ciudad de Hermosillo, Sonora, a

22 ENE 2018

VISTO para resolver el expediente administrativo que al rubro se indica, derivado del procedimiento administrativo de inspección y vigilancia, previsto en los Títulos Primero, Segundo y Sexto de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; Capítulo Cuarto de la Ley General de Bienes Nacionales; Capítulos Primero, Segundo, Cuarto y Quinto del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; y Títulos Tercero, Cuarto y Quinto de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, instaurado a la [REDACTED]; con motivo de la Visita de Verificación Extraordinaria, se dicta la siguiente Resolución que a la letra dice:

RESULTANDO

PRIMERO.- En cumplimiento al oficio de comisión No. PFPA/32.3/2C.27.4/0029-17 de fecha 18 de Diciembre del 2017, y Oficio de Comisión No. PFPA/32.1/8C.17.4/0001/0870-17 de fecha 15 de Diciembre del 2017, inspección que fue atendida por la persona que dijo llamarse [REDACTED], en su carácter de ocupante de la zona federal Marítimo Terrestre del sitio visitado, en La Bahía Bacoichibampo, municipio de Guaymas, Sonora, siendo en el caso en concreto el ocupante del lugar visitado la persona de nombre [REDACTED], como lo es el bien localizado en la Playa Miramar y coordenada geográfica 27° 55' 36.8" LN 110° 57' 00.2" LW del Municipio o población de Guaymas Estado de Sonora; verificación que fue realizada por los CC. [REDACTED], inspectores adscritos a esta Procuraduría; cuyo objetivo fue verificar el cumplimiento de las disposiciones contenidas en los artículos 17, 29 fracciones I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X y XI, y 52 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; y Artículos 194 D, 232, 233 y 234 de la Ley Federal de Derechos en Vigor, aplicables a la ocupación, uso, aprovechamiento y/o explotación de la Zona Federal Marítimo Terrestre, los terrenos ganados al mar, cualquier otro depósito que se forme con aguas marítimas y terrenos adjuntos a dichas áreas, con relación al Título de Concesión de Zona Federal Marítimo Terrestre; así como el cumplimiento de sus condicionantes o a los permisos o autorizaciones otorgados para el uso, disfrute y aprovechamiento de la Zona Federal Marítimo Terrestre; hechos que se hicieron constar en el acta de Inspección No. 029/17 ZF, de fecha 18 de diciembre del año 2017.

SEGUNDO.- Durante el plazo previsto en el artículo 68 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, el inspeccionado acudió ante esta instancia para realizar observaciones al acta de inspección 029/17 ZF, realizando una serie de manifestaciones, entre las que manifiesta su intención de **ALLANARSE AL PRESENTE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO**; manifestaciones que se le tienen por admitidas y por reproducidas en obvio de repeticiones innecesarias para todos los efectos legales a que haya lugar. Manifestaciones contenidas en dicho curso que cuentan con valor probatorio en términos de lo dispuesto en

Multa: \$3774.5 (tres mil setecientos setenta y cuatro 50/100 M. N.)

Medidas Correctivas: 1



PROCURADURIA FEDERAL DE
PROTECCION AL AMBIENTE
DELEGACION (E26) SONORA
SUBDELEGACION JURIDICA

RESOL. No. PFPA/32.5/2C.27.4/0032-18

los artículos 93 fracción I, 95, 96, 197, 199 y 200 del Código Federal de Procedimientos Civiles lo que en este; mismas que serán tomadas en cuenta en los apartados correspondientes de la presente resolución.

TERCERO.- Con fundamento en el artículo 72 de la ley Federal de Procedimiento Administrativo, en fecha 19 del mes de enero del año dos mil dieciocho, le fueron notificadas las irregularidades a [REDACTED], mediante acuerdo emitido No. PFPA/32.5/2C.27.4/0020-18, de fecha antes referida.

CUARTO.- Lo anterior con fundamento en los numerales 68 y 72 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y 53 último párrafo del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, por lo que se les otorgó un término de quince días hábiles para que comparecieran a manifestar por escrito lo que a su derecho correspondiera, ofreciera pruebas que estimara convenientes, designara domicilio para oír y recibir notificaciones y acreditara la personalidad de quien promoviera en su nombre y representación.

QUINTO.- Después de haber sido emplazado al presente procedimiento administrativo, [REDACTED], se les otorgó un término de 15 días para que compareciera ante esta Delegación para efecto de que manifestara lo que a su derecho correspondiera en relación a dicho emplazamiento; al momento de estar transcurriendo el plazo de referencia el inspeccionado compareció ante esta instancia en fecha 22 de enero del año 2018, por su propio derecho, para hacer del conocimiento de esta autoridad su deseo de **RATIFICAR** su renunciar a dicho termino, al ofrecimiento de pruebas, y periodo de alegatos; así como su intención de allanamiento al presente procedimiento administrativo, solicitando se proceda a la brevedad a dictar la resolución administrativa correspondiente; en consecuencia de lo anterior, téngasele por admitido el escrito de cuenta y por admitida su ratificación de allanamiento que viene presentando al presente procedimiento administrativo y renunciando a dichos términos, solicitando se imita la resolución correspondiente; omitiendo llevar a cabo el nombramiento y autorización de persona alguna para que reciba notificaciones a su nombre y representación; por lo que se refiere a domicilio para oír y recibir notificaciones, viene señalando el ubicado en el lote 4, manzana 34, de la colonia Fátima, de la ciudad de Guaymas, C.P. 85410 tel-6221579345, en el estado de Sonora; en consecuencia téngase por admitidas y por reproducidas en obvio de repeticiones innecesarias las manifestaciones vertidas por el compareciente; para que sean tomadas en consideración en el apartado correspondiente de la presente resolución administrativa..

SEXTO.- Por lo que se refiere a la emisión de Acuerdo de alegatos y término para que el interesado comparezca a presentarlos, dicho término se omite y la emisión de los mismos por así solicitarlo el interesado; tal y como se muestra en sus escritos presentados en fechas 16 y 22 de enero del año 2018, en su escrito presentado en esta Delegación en las fechas antes referidas; por lo que en este acto se omite la emisión de alegatos y suprime el término para la presentación de los mismos de conformidad a lo solicitado por el inspeccionado [REDACTED].

SÉPTIMO.- Una vez analizadas y evaluadas todas y cada una de las constancias y actuaciones que conforman el presente expediente, haber escuchado al infractor y no habiendo pruebas por desahogar; acto continuo, con fundamento en lo establecido en el artículo 53 último párrafo del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos

Multa: \$3774.5 (tres mil setecientos setenta y cuatro 50/100 M. N.)

Medidas Correctivas: 1



**PROCURADURIA FEDERAL DE
PROTECCION AL AMBIENTE
DELEGACION (E26) SONORA
SUBDELEGACION JURIDICA**

RESOL. No. PFFPA/32.5/2C.27.4/0032-18

Ganados al Mar y 74 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; en este acto se procede a dictar la Resolución Administrativa correspondiente y:

CONSIDERANDO

I.- Que esta Delegación de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Sonora, es competente para conocer y resolver el presente procedimiento administrativo con fundamento en lo dispuesto por los artículos 26 y 32 Bis de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 56, 57 fracción I, 59 y 74 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 1º, 2º fracción XXXI punto a., 3º, 19 fracciones I, II, VI y XI, 40, 41, 42, 45 último párrafo, 47 y 68 fracciones IX, X, XI, XII y XLIX del Reglamento Interior de la Secretaría del Medio Ambiente y Recursos Naturales, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 26 de Noviembre de 2012; artículo PRIMERO incisos b), d) y e), punto 25, artículo SEGUNDO del Acuerdo por el que se señala el nombre, sede y circunscripción territorial de las delegaciones de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en las entidades federativas y en la Zona Metropolitana del Valle de México, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 14 de febrero del año 2013.

II.- Que como consta en el Acta de Inspección No. 029/17 ZF, la cual fue levantada el día 18 del mes de diciembre del año 2017; asentándose en esta el siguiente hecho u omisión:

a).- Al momento de realizarse la visita de inspección en fecha 18 de diciembre del año 2017 en el bien inmueble localizado en la Playa Miramar y coordenadas geográficas 27° 55' 36.8" LN 110° 57' 00.2" LW del Municipio o población de Guaymas Estado de Sonora, donde se levantó el acta No. 029/17 ZF; sitio que es ocupado por la persona de nombre [REDACTED]; superficie correspondiente a la Zona Federal de 36 m²; sin contar con la autorización de la Secretaría del Medio Ambiente y Recursos Naturales, para ocupar la Zona Federal Marítimo Terrestre, por lo que con dicha conducta contraviene a lo dispuesto por el artículo 74 fracción I del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar..

_ _ _ El anterior hecho u omisión le fue debidamente notificado al interesado, con la finalidad de que compareciera ante esta Autoridad a manifestar lo que a su derecho conviniera y ofreciera pruebas que estimara convenientes y suficientes para acreditar que no ha incurrido en el hecho u omisión que le fue observado en la visita de verificación referida, y notificados en los términos de ley.

_ _ _ Considerando que el Acta de Inspección que da inicio al presente procedimiento administrativo es un documento público que tiene valor probatorio pleno de conformidad con los artículos 129 y 202 del Código Federal de Procedimientos Civiles de aplicación supletoria a los procedimientos administrativos, lo asentado en la misma se tiene por cierto hasta en tanto el particular lo desvirtúe; sustentando lo anterior los siguientes criterios jurisprudenciales:

"ACTAS DE VISITA.- TIENEN VALOR PROBATORIO PLENO.- De conformidad con lo dispuesto por los artículos 129 y 202 del Código Federal de Procedimientos Civiles, las actas de auditoría levantadas como consecuencia de una orden de visita expedida por un funcionario público en ejercicio de sus funciones, tienen

Multa: \$3774.5 (tres mil setecientos setenta y cuatro 50/100 M. N.)



**PROCURADURIA FEDERAL DE
PROTECCION AL AMBIENTE
DELEGACION (E26) SONORA
SUBDELEGACION JURIDICA**

RESOL. No. PFPA/32.5/2C.27.4/0032-18

la calidad de un documento público con valor probatorio pleno; por lo tanto, corresponde al particular desvirtuar lo asentado en las actas, probando la inexactitud de los hechos asentados en ellas. (470)" Revisión No. 841/83 Resuelta en sesión del 22 de Octubre de 1985, por unanimidad de 9 votos en cuanto a la tesis. Magistrado ponente: Armando Díaz Olivares.- Secretario: Marcos García José. RTFF. año VII, No. 70, Octubre de 1985, P. 347.

En igual sentido, se dictó la tesis dictada en la Revisión No. 124/84.- Resuelta en sesión de 17 de Septiembre de 1985, por unanimidad de 8 votos Magistrado ponente: Armando Díaz Olivares.- Secretaria: María de Jesús Herrera Martínez. Precedente: Revisión No. 12/83.- Resuelta en sesión de 30 de Agosto de 1984, por unanimidad de 6 votos.- Magistrado ponente: Francisco Xavier Cárdenas Durán.- Secretario: Francisco de Jesús Arreola Chávez. RTFF. año VII, No. 69, Septiembre de 1985, P. 257.

"ACTAS DE INSPECCIÓN.- VALOR PROBATORIO.- De conformidad con el Artículo 202 del Código Federal de Procedimientos Civiles, las actas de inspección al ser levantadas por funcionarios públicos, como son los inspectores, constituyen un documento público por lo que hace prueba plena de los hechos asentados en ella, salvo que se demuestre lo contrario." (406)

Revisión No. 124/84.- Resuelta en sesión de 17 de septiembre de 1985, por unanimidad de 8 votos.- Magistrado Ponente: Armando Díaz Olivares.- Secretaria: Lic. Ma. de Jesús Herrera Martínez.
PRECEDENTE:

Revisión No. 12/83.- Resuelta en sesión de 30 de agosto de 1984, por unanimidad de 6 votos.- Magistrado Ponente: Francisco Xavier Cárdenas Durán.- Secretario: Lic. Francisco de Jesús Arreola Chávez.

RTFF. Año VII, No. 69, septiembre de 1985, p. 251.

"ACTAS DE VISITA.- DEBEN CONSIGNAR LOS HECHOS CONOCIDOS DURANTE LA INSPECCIÓN.- Las actas que se levanten con motivo de una visita domiciliaria deben contener con todo detalle los hechos observados por los visitantes, independientemente de que éstos consignen o no el derecho que consideren violado por el particular, pues en todo caso corresponde a otra autoridad canalizar esos hechos y ubicarlos dentro del derecho al emitir las resoluciones que en su caso correspondan." (472)

Revisión No. 1111/83.- Resuelta en sesión de 2 de febrero de 1984, por unanimidad de 7 votos.- Magistrado Ponente: Edmundo Plascencia Gutiérrez.- Secretaria: Lic. Ma. de Jesús Herrera Martínez.

RTFF. Año V, No. 50, febrero de 1984, p. 664.

III.- Que el acta de Inspección No. 029/17 ZF, elaborada en fecha 18 del mes de diciembre del año 2017; en la misma actuación la persona que atendió la visita; no presentó documento alguno que haga presumir que el ocupante de la zona federal, como lo es el sitio que fue inspeccionado cuente con el título de concesión que le permita tal ocupación de la zona federal; por lo que al no haberse acreditado al momento de la visita ni antes de emplazar al procedimiento administrativo; contar con autorización para ocupar la zona federal; se procedió a librar la notificación de irregularidades y emplazamiento correspondiente, dirigido a [REDACTED]

Multa: \$3774.5 (tres mil setecientos setenta y cuatro 50/100 M. N.)

Medidas Correctivas: 1



SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

PROCURADURIA FEDERAL DE
PROTECCION AL AMBIENTE
DELEGACION (E26) SONORA
SUBDELEGACION JURIDICA

000036

RESOL. No. PFPA/32.5/2C.27.4/0032-18

[REDACTED] A; mediante oficio No. PFPA/32.5/2C.27.4/0020-18, el cual fue notificado al interesado en fecha 22 del mes de enero del año 2018; por lo que derivado de dicho emplazamiento con fecha 22 del mes y año antes referidos, por su propio derecho [REDACTED], realizando una serie de manifestaciones respecto a la actuación de esta autoridad, renunciando a los términos de ofrecimiento y desahogo de pruebas, como al periodo de alegatos, allanándose al presente procedimiento administrativo y solicitando la emisión de la resolución correspondiente; omitiendo presentar prueba alguna que haga presumir que el inspeccionado contaba con el título de concesión, para ocupar la zona federal solo presenta la documentación relativa a la solicitud del título de concesión del área inspeccionada y Permiso Temporal para ejercer el comercio ambulante en la zona federal; situación que quedó asentada en el acta de inspección 029/17 ZF; documento que se encuentra anexo en los autos que conforman el expediente que se resuelve; documento que se le otorga valor probatorio de documental pública, en términos de lo dispuesto en los artículos 93 fracción II, 129, 202 y 207 del Código Federal de Procedimientos Civiles.

IV.- En razón de lo anterior; y con fundamento en el artículo 68 de la Ley Federal del Procedimiento Administrativo que a la letra dice: "Los visitados a quienes se haya levantado acta de verificación podrán formular observaciones en el acto de la diligencia y ofrecer pruebas en relación a los hechos contenidos en ella, o bien, por escrito, hacer uso de tal derecho dentro del término de cinco días siguientes a la fecha en que se hubiera levantado". En relación al mismo asunto el artículo 72 de la misma Ley Federal cita lo siguiente: "Para imponer una sanción, la autoridad administrativa deberá notificar previamente al infractor del inicio del procedimiento, para que éste dentro de los quince días siguientes exponga lo que a su derecho convenga y, en su caso aporte las pruebas con que cuente, habiendo dado el debido y cabal cumplimiento por parte de esta autoridad al ordenamiento del artículo antes referido, tal y como se desprende de las constancias y actuaciones que conforman el expediente en que se actúa."

V.- Por todo lo antes expuesto, esta Delegación de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente se avoca al análisis de las omisiones detectadas al momento de realizar la visita de inspección al sitio localizado en la zona federal donde [REDACTED] A, se encuentra ocupando la zona federal, como lo es el bien inmueble LOCALIZADO en la Playa Miramar y coordenada geográfica 27° 55' 36.8" LN 110° 57' 00.2" LW del Municipio o población de Guaymas Estado de Sonora; hechos que fueron asentados en el Acta de Inspección No. 029/17ZF de fecha 18 de septiembre del año 2017 y notificados al inspeccionado mediante Acuerdo de Notificación de Emplazamiento y Adopción de Medidas, emitido bajo acuerdo No. PFPA/32.5/2C.27.4/0020-18, de fecha 19 del mes de enero del año 2018, por lo que en este acto se le concede valor probatorio pleno a los documentos de referencia en términos de los artículos 129 en relación con el 202 del Código Federal de Procedimientos Civiles de aplicación supletoria, con lo cual queda plenamente probado que el inspeccionado infringió lo dispuesto por la normatividad en la materia y en consecuencia se hace acreedor a lo dispuesto en el artículo 70 de la Ley Federal del Procedimiento Administrativo, previo al análisis de las omisiones cometidas consistentes en:

A).- Al momento de realizarse la visita de inspección en fecha 18 de diciembre del año 2017, en el inmueble LOCALIZADO en la Playa Miramar y coordenada geográfica 27° 55' 36.8" LN 110° 57' 00.2" LW del Municipio o población de Guaymas Estado de Sonora, donde se levantó el acta de inspección No. 029/17 ZF; sitio que es ocupado por [REDACTED] A; superficie correspondiente a la Zona Federal de 36 m²; sin

Multa: \$3774.5 (tres mil setecientos setenta y cuatro 50/100 M. N.)



PROCURADURIA FEDERAL DE
PROTECCION AL AMBIENTE
DELEGACION (E26) SONORA
SUBDELEGACION JURIDICA

RESOL. No. PFPA/32.5/2C.27.4/0032-18

contar con la autorización de la Secretaría del Medio Ambiente y Recursos Naturales, para ocupar la Zona Federal Marítimo Terrestre, por lo que con dicha conducta contraviene a lo dispuesto por el artículo 74 fracción I del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar.

Respecto de la presente irregularidad, es de razonar que [REDACTED], ocupante de la Zona Federal Marítimo Terrestre, fue debidamente emplazado para comparecer a manifestar lo que su derecho correspondiera y a ofrecer pruebas que considerara pertinentes tendientes a desvirtuar lo notificado y, hacer uso en tiempo y forma de los derechos que se le confería de conformidad con el Artículo 72 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; por lo que una vez al momento de estar corriendo el término para ofrecer pruebas; el inspeccionado por su propio derecho compareció ante esta instancia, para hacer del conocimiento de esta Autoridad de ALLANARSE al presente procedimiento administrativo, y RENUNCIAR al término para presentar pruebas y para la presentación de alegatos; manifestaciones contenidas en los escritos presentados ante esta instancia en fechas 19 y 22 de enero del año 2018; los cuales cuentan con valor probatorio en términos de lo dispuesto en los artículos 93 fracción I, 95, 96, 197, 199 y 200 del Código Federal de Procedimientos Civiles, aplicado supletoriamente al presente procedimiento administrativo; omitiendo presentar prueba alguna que subsane o desvirtúa la irregularidad que le fuera notificada mediante acuerdo de fecha 19 de enero del año 2018; luego entonces con las manifestaciones vertidas en sus escritos presentado en estas oficinas; con la mismas no se subsana ni desvirtúa la irregularidad mencionada en el inciso A) del acuerdo de emplazamiento No. PFPA/32.5/2C.27.4/0020-18, luego entonces al no haber sido subsanada o desvirtuada la irregularidad en estudio misma que le fue notificada en tiempo y forma conforme a derecho; tal y como se desprende de todas y cada una de las constancias y actuaciones que conforman el expediente que hoy se resuelve; dicha irregularidad ha quedado firme; misma que consiste en ocupar la Zona Federal Marítimo Terrestre sin contar con el título de concesión, emitido por la Secretaria del Medio Ambiente y Recursos Naturales del área inspeccionada y asentada en el acta de inspección que da inicio al presente procedimiento administrativo. A la fecha el inspeccionado solo cuenta con la solicitud del Título de Zona Federal solicitado ante la SEMARNAT, así también ha realizado diversos pagos de derechos relacionados con el uso de la zona federal tal y como lo menciona en su comparecencia presentada el día 19 de enero del año 2017: donde señala al respecto:

[REDACTED], A, mexicano, mayor de edad, promoviendo por mi propio derecho y en mi carácter de parte interesada en la obtención de una Congruencia de Uso de Suelo, para el trámite de la autorización para el uso y disfrute de un área de Zona Federal marítimo Terrestre, en el área conocida como: Colonia Miramar, Bahía Bacoichampo, Municipio de Guaymas, Sonora; mediante expediente administrativo para obtener una concesión en Zona Federal marítimo Terrestre número: 582/son/2016, seguido ante la Dirección de Zona Federal marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, de la Secretaria del medio Ambiente y recursos Naturales, con ubicación en el área de localidad de Miramar para una superficie de: 36.142 M2 (TREINTA Y SEIS PUNTO CIENTO CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS); Para Uso General, ante la Secretaria del Medio

Multa: \$3774.5 (tres mil setecientos setenta y cuatro 50/100 M. N.)

Medidas Correctivas: 1



PROCURADURIA FEDERAL DE
PROTECCION AL AMBIENTE
DELEGACION (E26) SONORA
SUBDELEGACION JURIDICA

RESOL. No. PFPA/32.5/2C.27.4/0032-18

Ambiente y Recursos Naturales, habiéndose realizado visita de inspección con fecha 18 de diciembre del año 2017, sobre el particular y ante mi interés de obtener una Concesión para Zona Federal me permito ALLANARME AL PRESENTE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO, solicitándole de la manera más atenta se dicte la resolución administrativa que en derecho corresponda y se otorgue la constancia de daño patrimonial necesaria para continuar con dicho trámite

Del mismo en su escrito de comparecencia presentado ante esta instancia en fecha 22 de enero del año 2018, donde viene manifestando diversos aspectos relacionados con los hechos que dieron origen al expediente que se resuelve en donde otras cosas refiere que:

Sr. Delegado por medio del presente y en referencia al número de folio PFPA/32.3/27.4/0033-17, le hago de su conocimiento que yo Cain Saucedá Mejía, efectivamente estoy ocupando una área de zona federal en la cual está ubicada en playas de Miramar antes conocida como el veneno, ya que es una caseta construida de madera sin cimentación y techada igual de madera ya que este negocio solo es temporal por el tiempo de verano, por lo cual el giro de venta es cocos con mariscos, mangos preparados, pepihuates, frituras, sobritas, refrescos, aguas, salvavidas, ropa playera y artesanías.

Sr Delegado le hago de su conocimiento que cuento con los permisos adecuados como lo marcan los reglamentos del comercio, ya que mi deseo es regularizarme y la prueba está en que ya envié la solicitud de concesión a la ciudad de México a las oficinas de SEMARNAT con fecha de 12 de abril del 2016, por lo cual anexo copia de mi solicitud y de mi permiso vigente con el número de gafete: 032/17G y la fecha es de 15/enero/2018 – 14/enero/2019. Así también cuento con los pagos del uso del suelo, también queda anexado el estudio socioeconómico realizado por el DIF GUAYMAS, donde consta que soy una persona con discapacidad motora y de bajos recursos económicos Sr Delegado envase al emplazamiento que se ha realizado le pido con todo respeto que analice minuciosamente mi asunto ya que mi lema es regularizar el área que estoy ocupando que es zona federal SEÑOR DELEGADO, si decidí allanarme es porque me están pidiendo la resolución del pacto ambiental ya que es un requisito para poder darle seguimiento a mi trámite de mi solicitud de concesión y tengo 30 días señor para presentarla en las oficinas de SEMARNAT en la ciudad de México, señor delegado por lo pronto es todo esperando su comprensión y su valioso apoyo muchas gracias.

Manifestaciones contenidas en los escritos antes referidos cuentan con valor probatorio en términos de lo dispuesto en los artículos 93 fracción I, 95, 96, 197, 199 y 200 del Código Federal de Procedimientos Civiles, aplicado supletoriamente al presente procedimiento administrativo. Así mismo en sus escritos de comparecencia viene realizando una confesión expresa y aceptando la irregularidad que le fuera notificada por esta autoridad sobre el hecho de estar ocupando la zona federal sin contar con el título de concesión respectivo.

Multa: \$3774.5 (tres mil setecientos setenta y cuatro 50/100 M. N.)

Medidas Correctivas: 1



PROCURADURIA FEDERAL DE
PROTECCION AL AMBIENTE
DELEGACION (E26) SONORA
SUBDELEGACION JURIDICA

RESOL. No. PFPA/32.5/2C.27.4/0032-18

Por lo anterior, la irregularidad cometida por [REDACTED], en su carácter de ocupante de la Zona Federal Marítimo Terrestre, hace prueba plena de la omisión detectada al momento de levantarse el Acta de Inspección No. 029/17 ZF de fecha 18 de diciembre del año 2017, al no presentar el Título de concesión o documentación que acredite la legal ocupación de zona federal marítimo terrestre, del sitio localizado en Al momento de realizarse la visita de inspección en fecha referida con anterioridad en el bien inmueble LOCALIZADO en la Playa Miramar y coordenada geográfica 27° 55' 36.8" LN 110° 57' 00.2" LW del Municipio o población de Guaymas Estado de Sonora, donde se levantó el acta No. 029/17 ZF; sitio que es ocupado por [REDACTED]; superficie correspondiente a la Zona Federal de 36 m²; sin contar con la autorización de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, para ocupar la Zona Federal Marítimo Terrestre, por lo que con dicha conducta contraviene a lo dispuesto por el artículo 74 fracción I del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; mismo que a letra dice:

Artículo 74.-"Son infracciones para los efectos del Capítulo II de este Reglamento las siguientes:

I. Usar, aprovechar o explotar la zona federal marítimo terrestre, los terrenos ganados al mar o a cualquier otro depósito que se forme con aguas marítimas, en contravención a lo dispuesto en la Ley y sus reglamentos y a las condiciones establecidas en las concesiones, permisos o autorizaciones otorgadas...", ...

Derivado de lo anterior, sobre el particular es de considerar, que el inspeccionado no obstante de haber aportado las pruebas documentales que consideró pertinentes, mismas que se mencionan en sus escritos de comparecencia presentados ante esta instancia los días 19 y 22 de enero del año 2018, estas resultaron insuficientes para subsanar o desvirtuar la irregularidad detectada al momento de la inspección en fecha 18 de diciembre del año 2017 de igual forma con las manifestaciones realizadas al respecto no se desvirtuó dicha irregularidad; ya que solamente se constriñe a señalar su intención de allanarse al presente procedimiento administrativo, así como presentar su renuncia al término para ofrecer pruebas y el de presentar alegatos, solicitando se le emita la resolución administrativa correspondiente; luego entonces como ya quedó asentado en puntos anteriores con las manifestaciones realizadas y la aceptación de la irregularidad notificada; esta se tiene por cierta. De lo anterior se desprende que actualmente el inspeccionado no cuenta con la autorización de La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales para la ocupación de la zona federal, por lo que con las constancias y actuaciones que obran en el expediente son suficientes para probar el hecho que [REDACTED]; no cuentan con concesión, permiso o autorización emitida por la autoridad competente para la legal ocupación de la zona federal; como lo es el bien inmueble LOCALIZADO en la Playa Miramar y coordenada geográfica 27° 55' 36.8" LN 110° 57' 00.2" LW del Municipio o población de Guaymas Estado de Sonora; el cual tiene una superficie dentro de la zona federal de 36 m² aproximadamente de zona federal; lugar que se le da un uso general; tal y como se desprende del contenido del acta de inspección No. 029/17 ZF, de fecha 18 del mes de diciembre del año 2017, por lo que ante tal situación la Ley General de Bienes Nacionales establece que para la ocupación de la zona federal se requiere de la autorización correspondiente tal y como lo prevé en su artículo 72: "*Las dependencias administradoras de inmuebles podrán otorgar a los particulares derechos de uso o aprovechamiento sobre los inmuebles federales, mediante concesión, para la realización de actividades*

Multa: \$3774.5 (tres mil setecientos setenta y cuatro 50/100 M. N.)

Medidas Correctivas: 1



PROCURADURIA FEDERAL DE
PROTECCION AL AMBIENTE
DELEGACION (E26) SONORA
SUBDELEGACION JURIDICA

RESOL. No. PFFPA/32.5/2C.27.4/0032-18

económicas, sociales o culturales, sin perjuicio de leyes específicas que regulen el otorgamiento de concesiones, permisos o autorizaciones sobre inmuebles federales."

__ Por lo anteriormente razonado y fundamentado y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 173 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente y 73 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, esta Delegación determina:

A).- Los daños que se hubieren producido o puedan producirse:

En el presente asunto se desprende que por el tipo de irregularidades cometidas por el infractor, como lo es ocupar la Zona Federal Marítimo Terrestre sin contar con el título de concesión, permiso o autorización, al cual estaba y está obligado a contar previa a la ocupación, mientras que la Autoridad Ambiental desconoce el tipo de ocupación que se le está dando al espacio ocupado en la zona federal, misma que en un momento dado pudiese ocasionar algún daño al entorno por la omisión de [REDACTED], al no haber iniciado un trámite de manera oportuna, además de representar un beneficio económico directo, también representa un daño al ambiente, el cual no es posible determinar si en lo futuro representara un riesgo.

B).- El carácter intencional o no de la acción u omisión constitutiva de la infracción:

De las constancias que obran en los autos se desprende que la infracción cometida a la normatividad ambiental como lo es ocupar la Zona Federal Marítimo Terrestre sin contar con la concesión correspondiente, por parte de [REDACTED] sabiendo de antemano que para estar legalmente ocupando y aprovechando la Zona Federal, estaba y está obligado a contar con la autorización expedida por parte de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, cuando su cumplimiento es obligatorio a partir de que existe la legislación ambiental vigente y no a partir del requerimiento de la Autoridad, por lo tanto su conducta es omisiva a la Ley General de Bienes Nacionales y al Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar y demás disposiciones legales relativas aplicables en la materia señalada, ya que en su momento debió de realizar las gestiones necesarias y evitar incurrir en dichas irregularidades.

C).- La gravedad de la infracción:

En consideración a que el numeral 75 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar establece los criterios para la imposición de sanciones POR INFRACCIONES A LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES Y AL MISMO REGLAMENTO, siendo uno de ellos la gravedad de la falta y a las circunstancias que medien en cada caso concreto, y conforme a lo señalado en el artículo del Reglamento en cita, el cual establece como mínimo 50 días de salario mínimo general vigente para el Distrito Federal y un máximo 500 días de salario mínimo general vigente para el Distrito Federal, al momento de imponerse la sanción, si bien es cierto que las infracciones en la que incurrió [REDACTED], ocupante de una superficie aproximada de 36 metros cuadrados en la Zona Federal Marítimo Terrestre, como lo es el bien inmueble LOCALIZADO en la Playa Miramar y coordenada geográfica 27° 55' 36.8" LN 110° 57' 00.2" LW del Municipio o población de Guaymas Estado de Sonora; conforme al artículo 74 Fracción I del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, amerita la interposición de Denuncia Penal ante el Agente del Ministerio Público Federal, correspondiéndole una

Multa: \$3774.5 (tres mil setecientos setenta y cuatro 50/100 M. N.)

Medidas Correctivas: 1



PROCURADURIA FEDERAL DE
PROTECCION AL AMBIENTE
DELEGACION (E26) SONORA
SUBDELEGACION JURIDICA

RESOL. No. PFPA/32.5/2C.27.4/0032-18

sanción de 2 años a 12 años de prisión y multa de trescientas a quinientas veces el salario mínimo vigente para el Distrito Federal, y además que las obras e instalaciones que sin concesión o permiso se realicen en los bienes de propiedad federal, se perderán en beneficio de la Nación. En su caso la Secretaría del Medio Ambiente Recursos Naturales y Pesca ordenará que las obras o instalaciones sean demolidas por cuenta del infractor, sin que proceda indemnización o compensación alguna, como lo establecen el artículo 151 de la Ley General de Bienes Nacionales; resultando de lo anterior que la infracción en que incurrió [REDACTED] A, ocupante de la Zona Federal ubicada en como lo es bien inmueble LOCALIZADO en la Playa Miramar y coordenada geográfica 27° 55' 36.8" LN 110° 57' 00.2" LW del Municipio o población de Guaymas Estado de Sonora; tipifica como una violación a los preceptos de la misma Ley y su Reglamento, constituyendo infracciones que deben ser sancionadas pecuniariamente conforme lo establece el numeral 75 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; por lo que en el caso concreto resalta el hecho que la persona antes referida, al momento de practicarse la Visita de Inspección en la que se levantó el acta No. 029/17 ZF, de fecha 18 de diciembre del año 2017, no contaba con el título de concesión, autorización o permiso para uso, aprovechamiento y explotación de la Zona Federal Marítimo Terrestre, omisión que no fue desvirtuada, por lo tanto persiste; la cual se encuentra estrictamente regulada por la normatividad señalada en el presente considerando.

D).- La reincidencia del infractor:

Que una vez realizada una búsqueda en los archivos que obran en esta Delegación se desprende que no existen otros expedientes en los que se haya sancionado a [REDACTED] A, por la misma infracción; por lo que no se le considera como persona reincidente.

E).- Asimismo, otro criterio a considerar de suma importancia es lo referente a las condiciones económicas del inspeccionado:

A efecto de determinar la capacidad económica de [REDACTED], y en caso de ser necesaria, la aplicación de una sanción justa y equitativa a las condiciones económicas de los inspeccionados, al respecto es preciso señalar que aun y cuando a la persona antes referida, se le solicitó al momento de notificarle el acuerdo de emplazamiento de oficio No. PFPA/32.5/2C.27.4/0020-18, que aportara elementos de prueba para acreditar su situación económica actual, tales como estudios socioeconómicos, estados financieros u otro documento que estableciera su condición económica; anexo a su escrito de fecha 19 de enero del año en curso y presentado en estas oficinas el día 22 del mes y año en cuestión el estudio socioeconómico expedido a su favor por la institución Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia DIF Guaymas, suscrito por la directora de dicho organismo la C. [REDACTED]; en el cual manifiesta que [REDACTED] tiene un ingreso mensual de \$3,400.00 con dos personas dependientes de él de la tercera edad, su padre y su madre; así mismo refiere en dicho estudio que tiene egresos por la cantidad de \$2,200.00 mensuales por los conceptos de pago de los servicios de alimentación, agua y luz y por las características del inmueble construido (ladrillo) y del valor del mismo, esta Autoridad Federal considera que cuentan con la suficiente capacidad económica para cubrir el monto de la multa que hoy se impone.

VI.- Asimismo, toda vez que no existe ninguna causa de excepción prevista en el Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos

Multa: \$3774.5 (tres mil setecientos setenta y cuatro 50/100 M. N.)

Medidas Correctivas: 1



PROCURADURIA FEDERAL DE
PROTECCION AL AMBIENTE
DELEGACION (E26) SONORA
SUBDELEGACION JURIDICA

RESOL. No. PFFPA/32.5/2C.27.4/0032-18

Ganados al Mar que liberaran al infractor del cumplimiento de la obligación expresa y la cual debió asumir, con fundamento en lo establecido en los artículos 74 fracción I del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 70, 73 y 74 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo es de imponérsele a [REDACTED]

a).- Por no contar con concesión, autorización o permiso para uso, aprovechamiento y explotación de la Zona Federal Marítimo Terrestre, como lo es del bien inmueble LOCALIZADO en la Playa Miramar y coordenada geográfica 27° 55' 36.8" LN 110° 57' 00.2" LW del Municipio o población de Guaymas Estado de Sonora; obligación expresa en el artículo 74 Fracción I del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, al momento de practicarse la Visita de Inspección No. 029/17 ZF de fecha 15 del mes de marzo del año 2017, hace a [REDACTED], acreedor a una multa por la cantidad de \$3,774.50 (Son: tres mil setecientos setenta y cuatro pesos 50/100 M. N.), equivalente a 50 Unidades de Medida de Actualización (UMA) vigentes en la ciudad de México (antes Distrito Federal) al momento de imponerse la sanción, con un valor individual de la UMA de \$75.49.

V.- Asimismo, atendiendo lo establecido en los Artículos 81 y 82 de la Ley Federal de Procedimientos Administrativos, de aplicación supletoria a la Ley de la materia, se le saber a [REDACTED], que en relación a la omisión asentada en el Acta de Inspección No. 029/17 ZF, de fecha 18 del mes de diciembre del año 2017, deberá acatar el cumplimiento a las siguientes medidas correctivas en la forma que se señala:

1.- [REDACTED], deberá abstenerse de construir y/o realizar obras o actividades en zona marítima terrestre hasta en tanto no cuente con el título de concesión respectivo que le permita realizar obras o construcciones en la zona federal. Plazo inmediato contado a partir de que se le notifique la presente resolución. En caso de incumplir con lo antes ordenado; estará cayendo en una irregularidad conforme a lo previsto en el artículo 74 fracción IV del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar.

APERCIBIMIENTO

El plazo otorgado para cumplir con la medida anteriormente indicada, empezará a correr a partir del día siguiente de la notificación de la presente resolución, y una vez vencido, dentro de los cinco días siguientes, el inspeccionado en cuestión deberá informar a esta Delegación sobre su cumplimiento y acciones realizadas para cumplir con dicha medida y se le apercibe de que en caso de no cumplir las medidas correctivas dentro de los plazos establecidos, podrá imponerse multa por cada día que transcurra sin obedecer al mandato, y en caso de reincidencia, el monto de la multa podrá ser hasta por dos veces el monto originalmente impuesto, sin exceder del doble máximo permitido, así como podrá ordenarse la clausura definitiva de la actividad, en base lo establecido en el artículo 171 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; y 70 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y demás relativos de los Reglamentos correspondientes; **apercibiéndosele de que en caso de incumplir las medidas anteriores se accionará penalmente en su contra por contravenir a lo que establece el Artículo 420 Quater fracción V del**

Multa: \$3774.5 (tres mil setecientos setenta y cuatro 50/100 M. N.)



SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

PROCURADURIA FEDERAL DE
PROTECCION AL AMBIENTE
DELEGACION (E26) SONORA
SUBDELEGACION JURIDICA

RESOL. No. PFPA/32.5/2C.27.4/0032-18

Código Penal Federal.

___ Por todo lo anteriormente expuesto y fundado es de resolverse y se:

RESUELVE

PRIMERO.- Se le impone a [REDACTED], multa por la cantidad de \$3,774.50 (Son: tres mil setecientos setenta y cuatro pesos 50/100 M. N.), equivalente a 50 Unidades de Medida de Actualización (UMA) vigentes en la ciudad de México (antes Distrito Federal) al momento de imponerse la sanción, con un valor individual de la UMA de \$75.49. , con apoyo en los considerandos II, III, y IV de esta Resolución.

SEGUNDO.- Se ordena a [REDACTED], en su carácter de Ocupante de la Zona Federal Marítimo Terrestre, lleve a cabo el cumplimiento de la medida correctiva señalada en el considerando V de la presente resolución, en la forma y plazo que en el mismo se establece.

TERCERO.- Los plazos otorgados para la realización de las medidas correctivas, empezarán a correr a partir del día siguiente de la notificación de la presente resolución y una vez vencidos, dentro de los cinco días siguientes, lo que se hace del conocimiento de [REDACTED], en su carácter de ocupante de la Zona Federal Marítimo Terrestre, deberá informar a esta Delegación sobre su cumplimiento, acciones y montos de las inversiones realizadas y por realizar para cumplir con dichas medidas y se le apercibe de que en caso de no cumplir las medidas correctivas dentro de los plazos establecidos, podrá imponerse multa por cada día que transcurra sin obedecer al mandato, y en caso de reincidencia, el monto de la multa podrá ser hasta por dos veces el monto originalmente impuesto, sin exceder del doble máximo permitido.

CUARTO.- La parte interesada cuenta con plazo de 15 días hábiles siguientes a aquel en que surta efectos la notificación de la presente resolución, para interponer recurso de revisión establecido en el Título Sexto de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, ante esta misma Delegación de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente, en cumplimiento a lo ordenado por el artículo 3º fracción XIV de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, le informo que el expediente a que se refiere el presente procedimiento administrativo se encuentra a su disposición para su consulta en archivo de esta Delegación, sito en BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO Y CIRCUITO INTERIOR PONIENTE EDIF. B, SEGUNDO PISO, COLONIA VILLA SATELITE, HERMOSILLO, SONORA C.P. 83200. Teléfonos 66-22(175453-175454).

QUINTO.- Se le notifica que en caso de reincidencia, se le impondrá la sanción económica máxima a que se refiere el Artículo 78 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar.

SEXTO.- Si el infractor opta por no interponer el Recurso Administrativo de Revisión, la multa impuesta en el primer resolutivo, deberá ser cubierta ante la Agencia Fiscal del Estado de Sonora o en su defecto en la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento de su Localidad, debiendo presentar en estas Oficinas la constancia de pago de la multa impuesta. Misma que puede pagar en la agencia fiscal de su municipio o en la agencia fiscal del Gobierno del estado de Sonora.

Multa: \$3774.5 (tres mil setecientos setenta y cuatro 50/100 M. N.)

Medidas Correctivas: 1



SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

PROCURADURÍA FEDERAL DE
PROTECCIÓN AL AMBIENTE
DELEGACIÓN (E26) SONORA
SUBDELEGACIÓN JURÍDICA

000040

RESOL. No. PFFPA/32.5/2C.27.4/0032-18

SÉPTIMO.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE O POR CORREO CERTIFICADO CON ACUSE DE RECIBO LA PRESENTE RESOLUCIÓN, AL INTERESADO, REPRESENTANTE O APODERADO LEGAL, DCAÍN SAUCEDA MEJÍA, EN SU CARÁCTER DE INFRACTOR A [REDACTED], en su carácter de infractor, en el domicilio señalado para oír y recibir notificaciones el ubicado en [REDACTED]. En caso de no ser posible llevar a cabo la notificación en el domicilio antes referido, procédase a llevar a cabo la misma en el domicilio convencional localizado en el bien inmueble LOCALIZADO en la Playa Miramar y coordenada geográfica 27° 55' 36.8" LN 110° 57' 00.2" LW del Municipio o población de Guaymas Estado de Sonora.

__ _ ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA EL C. **LIC. JORGE CARLOS FLORES MONGE**, DELEGADO DE LA PROCURADURÍA FEDERAL DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE EN EL ESTADO DE SONORA.

JCFM/becm/

PROCURADURÍA FEDERAL DE
PROTECCIÓN AL AMBIENTE
DELEGACIÓN SONORA

Multa: \$3774.5 (tres mil setecientos setenta y cuatro 50/100 M. N.)

Medidas Correctivas: 1

