



## INFORME DE COMISIÓN

Jefe inmediato: Biol. Pedro Luis Leon Rubio

Fecha de Elaboración: 13/07/2023

Consecutivo por Área: 11

Delegación : Sinaloa

Área de Adscripción: Subdelegación de Inspección y Vigilancia de Recursos Naturales.

Comisionado:	Ceron	Rodriguez	Raul
	Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre (s)

Periodo: Del 11 de Julio al 11 de Julio de 2023

Lugar: La Pitahaya, Sindicatura de Tamazula, Municipio Guasave, Estado de Sinaloa.

Objeto de la comision: Verificar que los terrenos de Zona Federal Marítimo Terrestre o Terrenos Ganados al Mar, ubicados tomando como referencia la coordenada UTM 12R X= 748847.7500 Y= 2801489.0000, Estero La Bocanita, Poblado de La Pitahaya, Sindicatura de Tamazula, Municipio de Guasave, Estado de Sinaloa; o el Concesionario u ocupante de los sitios mencionados en el párrafo anterior, cuente con el Título de Concesión, autorización o permiso vigente para el uso, aprovechamiento o explotación de la Zona Federal Marítimo Terrestre y que, en su caso cumpla con el uso, aprovechamiento o explotación consignado en el Título de Concesión.

Síntesis: los CC. Ing. Erick Baltazar Valdez Terrazas e Ing. Raul Ceron Rodriguez, nos constituimos físicamente en el Terreno de ZOFEMATy Terrenos Ganados al Mar, ubicados tomando como referencia la coordenada UTM 12R X= 748847.7500 Y= 2801489.0000 hacentado en la orden de inspeccion no. SIIFIA/046/23-ZF de fecha 03 de Julio de 2023. En el sitio inspeccionado se encontro a la persona cuyo nombre resulto ser la C. Martha Luz Valenzuela Cervantes en su caracter de concecionaria y a quien se le hizo saber del objeto de la presente visita de inspeccion.

Conclusión: La visitada presento concecion no. DGZF-176/16, Expediente: 1105/SIN/2015,16.27S.714.1.12-100/2015 de fecha 25 de Abril de 2016 con una vigencia de 15 años, la cual al momento de proceder a verificar sus condicionantes y obligaciones se detecto que las obras acentadas en dicha concecion no coinciden con las existentes al momento de la presente visita ya que la concecionaria remodelo su predio concecionado.

Resultados: Se procedio al levantamiento del acta de inspeccion no. ZF/044/23 de fecha 11 de Julio del 2023 en donde se asienta que las obras civiles observadas no se encuentran descritas en el título de conceción DGZF-176/16 a nombre de Martha Luz Valenzuela Cervantes, por lo que en conclusión existen obras diversas a las autorizadas y concesionadas en este primer punto en ZOFEMAT y Terrenos Ganados al Mar (TGM), para que estas sean baloradas por el area juridica de PROFEPA en Sinaloa.

Contribución: Seguir cumplimiento en tiempo y forma con las instrucciones ordenadas por esta oficina de representacion ambiental de PROFEPA en el Estado de Sinaloa,.

Atentamente

Raul Ceron Rodriguez

Comisionado

Vo.Bo.

Biol. Pedro Luis Leon Rubio

Jefe Inmediato

Declaro, Bajo protesta de decir la verdad que los datos contenidos en este formato son los solicitados y manifiesto tener conocimiento de las sanciones que se aplicarían en caso de lo contrario.